



PROGETTO

“Residenzialità integrata nel territorio della Comunità Montana dell’Oltrepò Pavese per la costruzione di **alloggi innovativi** per **anziani** e **soggetti in condizioni di disagio sociale** e di una rete di protezione integrata con l’utilizzo della **domotica collettiva**”.





fondazione
c a r i p l o

Autonomia e protezione



ONLUS



Le nuove frontiere della Fondazione Varni Agnetti ONLUS per rispondere alle esigenze del territorio.

Presentazione del progetto di **residenzialità innovativa** rivolto a persone anziane e soggetti in condizioni di disagio sociale nel contesto di una rete di protezione integrata con l'attivazione di un nuovo servizio di **domotica collettiva**.



LA FONDAZIONE

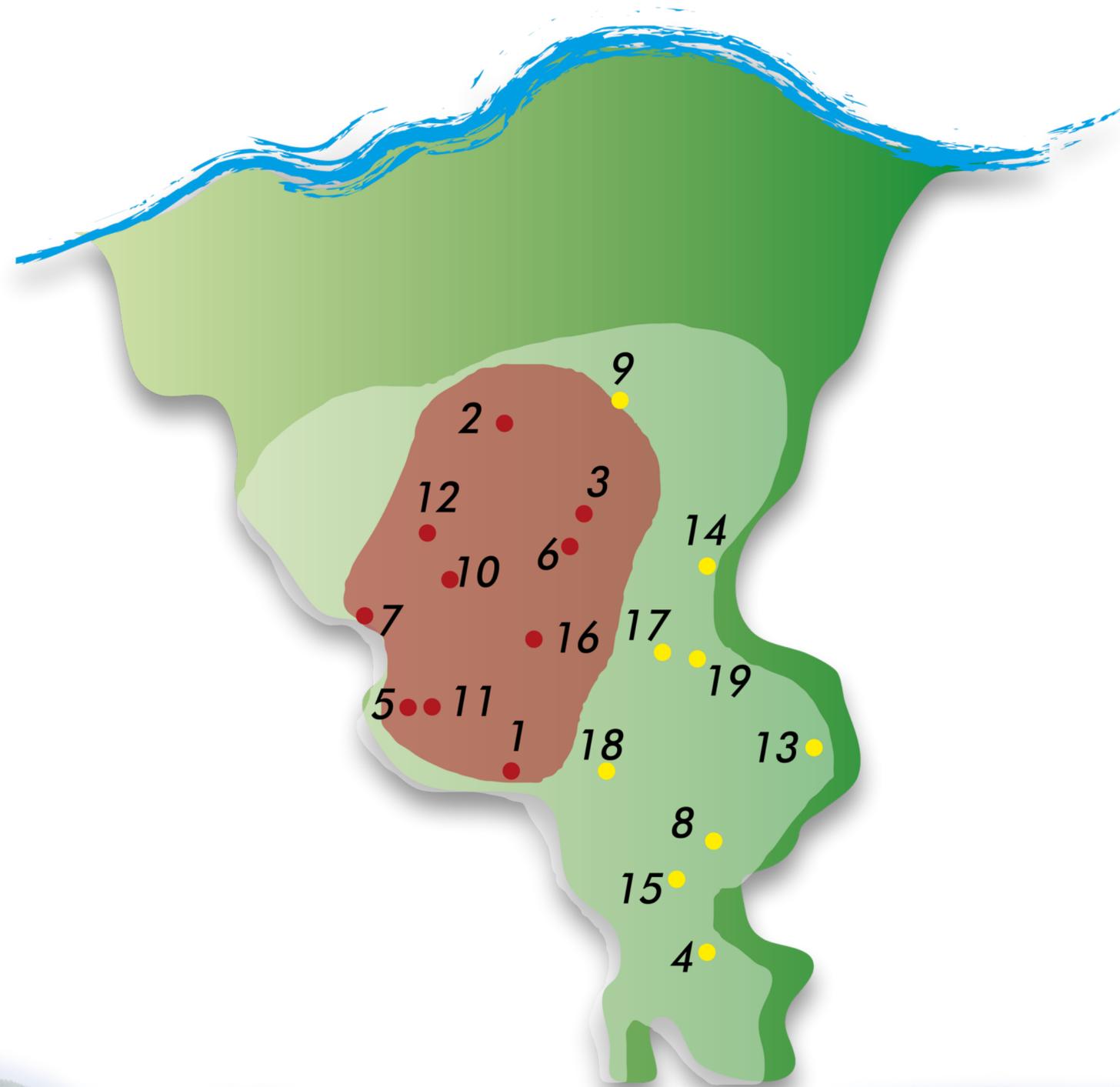




Nata nel 1998 grazie alla donazione di Maria Maddalena Concaro Varni vedova Agnetti e dall'iniziativa dei Comuni di Godiasco Salice Terme, Fortunago, Montesegeale e Rocca Susella

la **Fondazione Varni Agnetti Onlus** realizza attività di solidarietà sociale nel settore socio-sanitario assistenziale





IL TERRITORIO

LEGENDA

- comuni promotori
- comuni della C.M.O.P.

- 1 Bagnaria
- 2 Borgo Priolo
- 3 Borgoratto Mormorolo
- 4 Brallo di Pregola
- 5 Cecima
- 6 Fortunago
- 7 Godiasco Salice Terme
- 8 Menconico

- 9 Montalto Pavese
- 10 Montesegale
- 11 Ponte Nizza
- 12 Rocca Susella
- 13 Romagnese
- 14 Ruino
- 15 Santa Margherita di Staffora
- 16 Val di Nizza
- 17 Valverde
- 18 Varzi
- 19 Zavattarello

I SERVIZI





Residenza Sanitaria Assistenziale – R.S.A.

86 posti letto



ONLUS



Centro Diurno Integrato - C.D.I.

40 posti

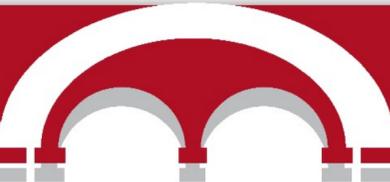


ONLUS



Assistenza Domiciliare Integrata – A.D.I.

Voucher sociali
e socio-sanitari


FONDAZIONE VARNI AGNETTI

ONLUS



Servizio R.S.A. aperta

prestazioni semiresidenziali
e domiciliari per persone affette
da Alzheimer o > 75 anni



Erogazione pasti a domicilio

per persone anziane
e soggetti fragili



Prelievi
a domicilio
per esami ematochimici

Sempre attenta al territorio e alle sue necessità

la Fondazione Varni Agnetti ONLUS ha sviluppato diversi progetti di assistenza sociale e socio-sanitaria pensati per

**le persone anziane, fragili,
con disagio sociale e le famiglie**





Badanti persone di famiglia

per la formazione
e il reperimento di assistenti
famigliari affidabili,
integrati e preparati



Progetto “Mai più soli”

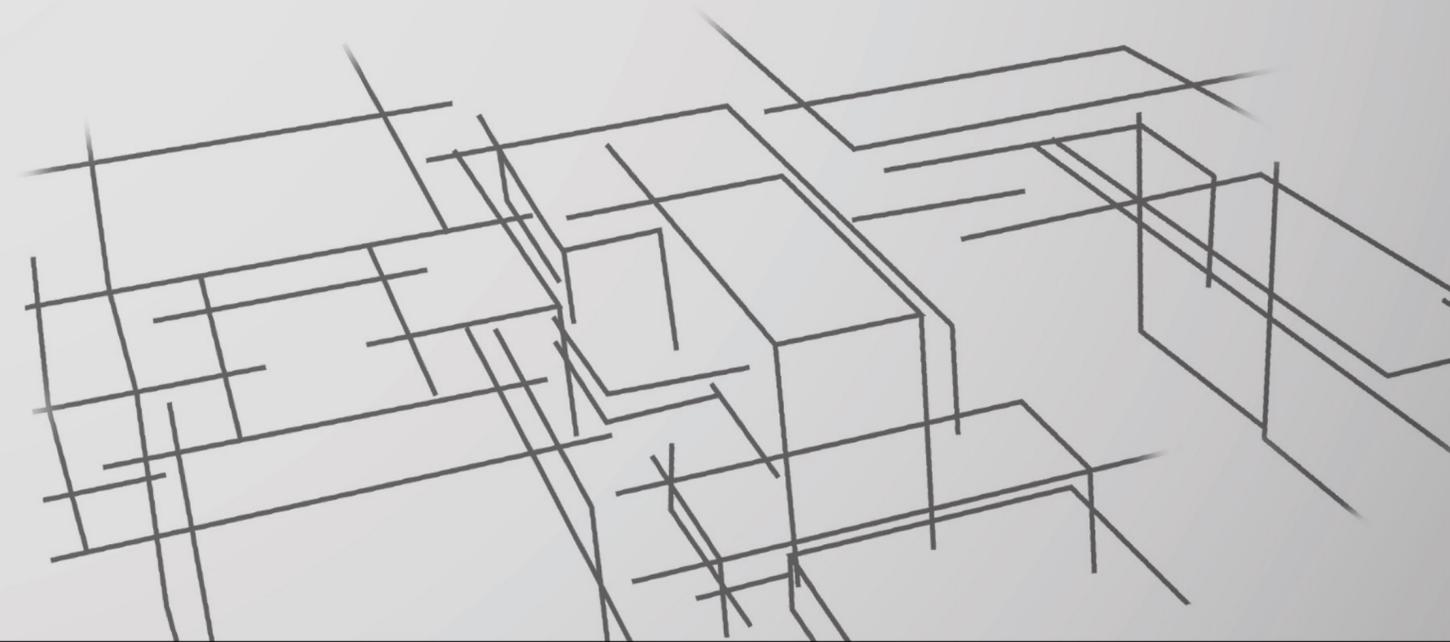
servizio sperimentale
di supporto per famigliari
di persone anziane
affette da demenza senile



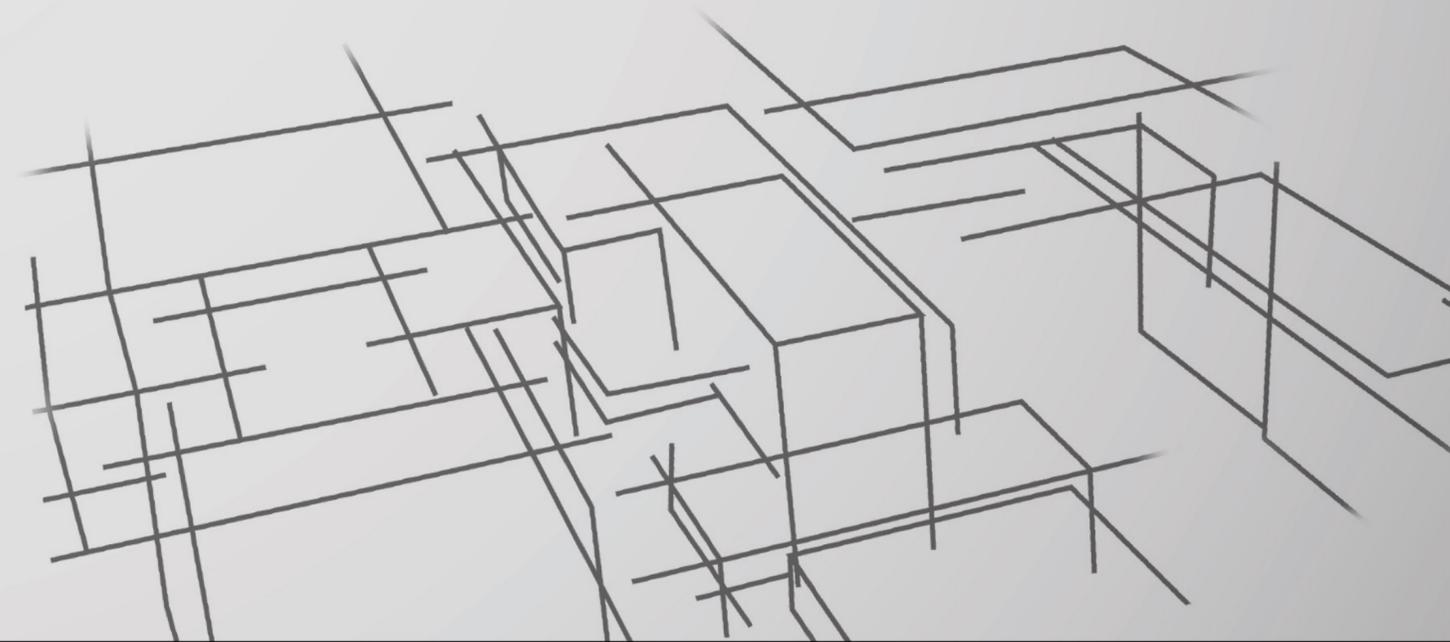
Progetto Alzheimer

mirato ad un miglioramento
cognitivo, comportamentale
e funzionale degli ospiti
affetti da Alzheimer

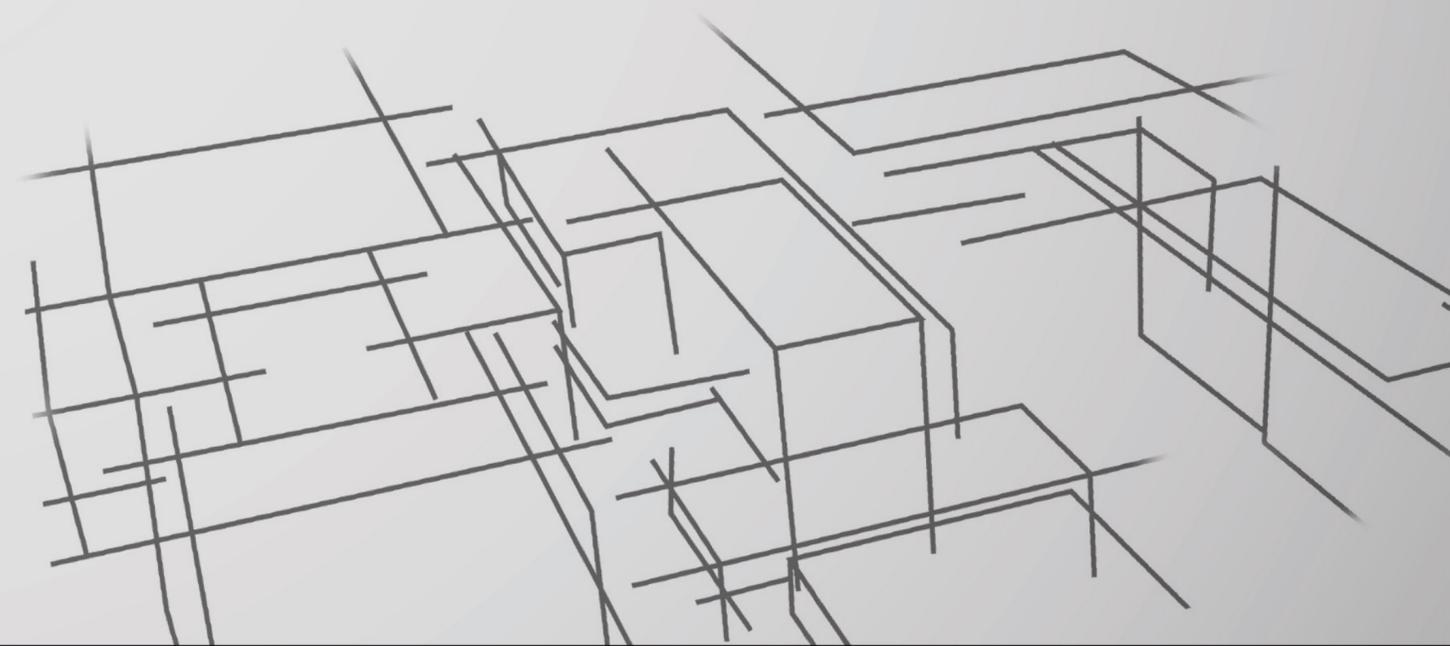
AUTONOMIA E PROTEZIONE



Un **nuovo progetto** per affrontare le sfide
e le necessità di un territorio complesso



LA SITUAZIONE ATTUALE



Indice di anzianità*

Unione Europea: 116,5

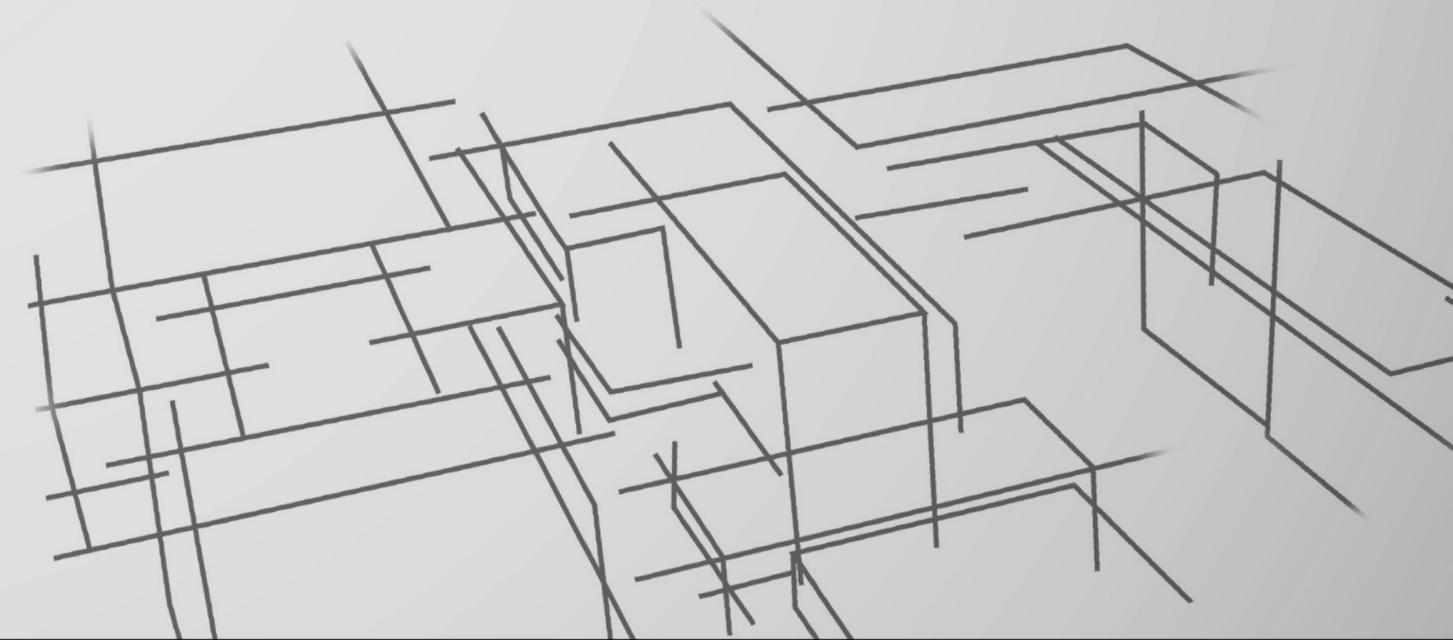
Italia: 151,4

Regione Lombardia: 149,5

Provincia di Pavia: 183,6

Oltrepò Pavese (CMOP): 590,89

*rapporto di composizione tra la popolazione anziana (65 anni e oltre) e la popolazione più giovane (0-14 anni); valori superiori a 100 indicano una maggiore presenza di soggetti anziani rispetto ai giovanissimi



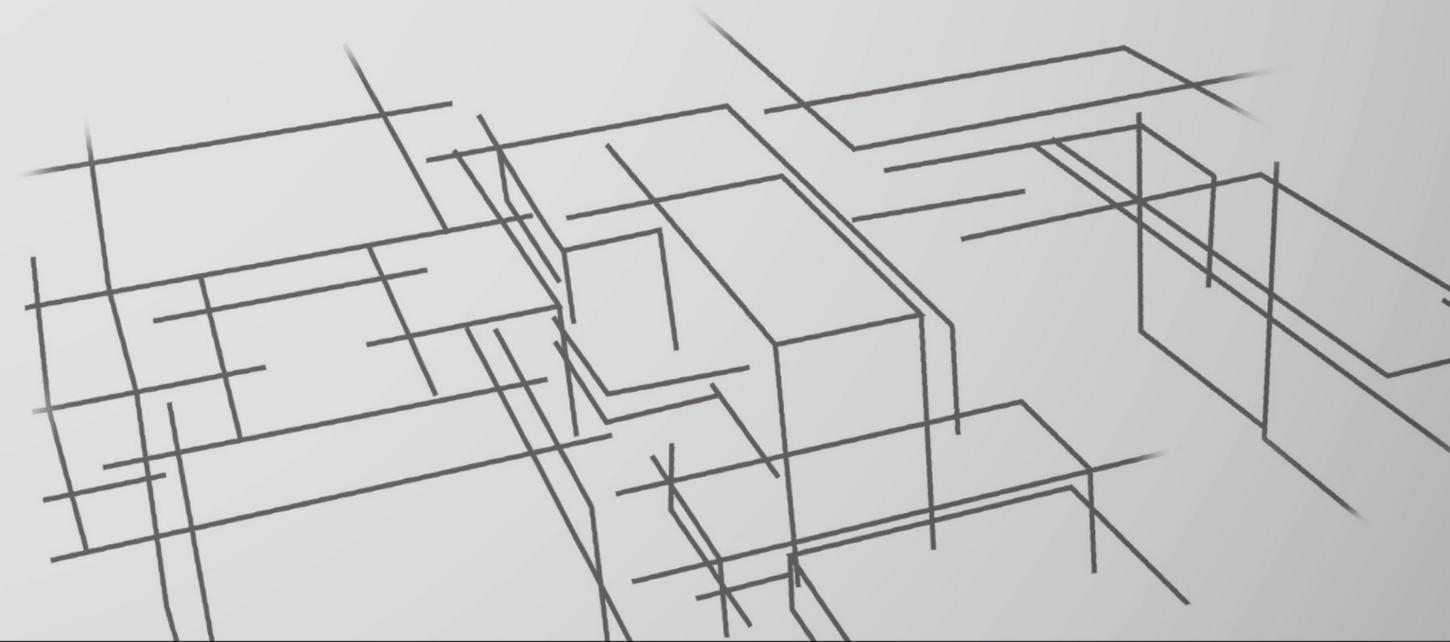
Indice di carico sociale*

Regione Lombardia: 55,4

Provincia di Pavia: 58,9

Oltrepò Pavese (CMOP): 64,3

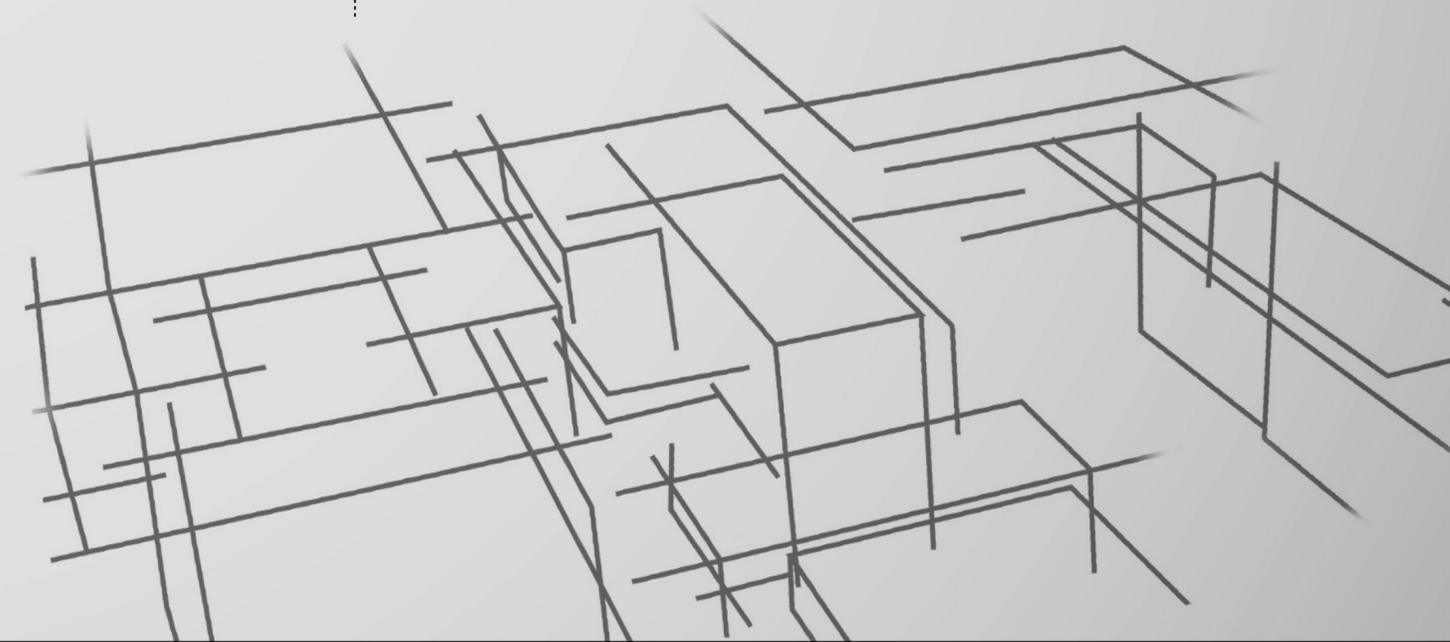
* il valore indica il carico sociale di anziani e bambini sulla popolazione attiva



Situazione reddituale*

	Reddito medio	% redditi da pensione	% < 10.000
Regione Lombardia	22.556,15	28,47%	23,08%
Provincia di Pavia	20.709,17	32,21%	23,68%
Oltrepò Pavese (CMOP)	17.694,5	41,75%	31,5%

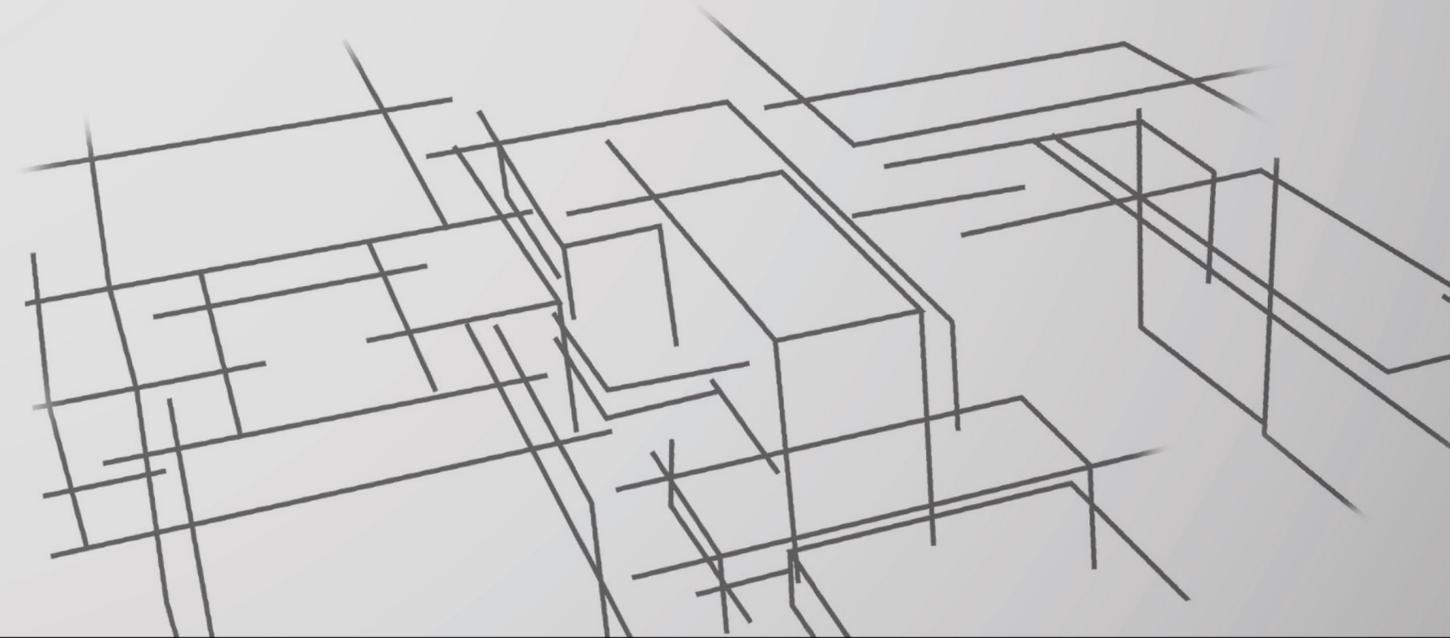
* dati relativi all'anno 2014





CRITICITÀ DEL TERRITORIO

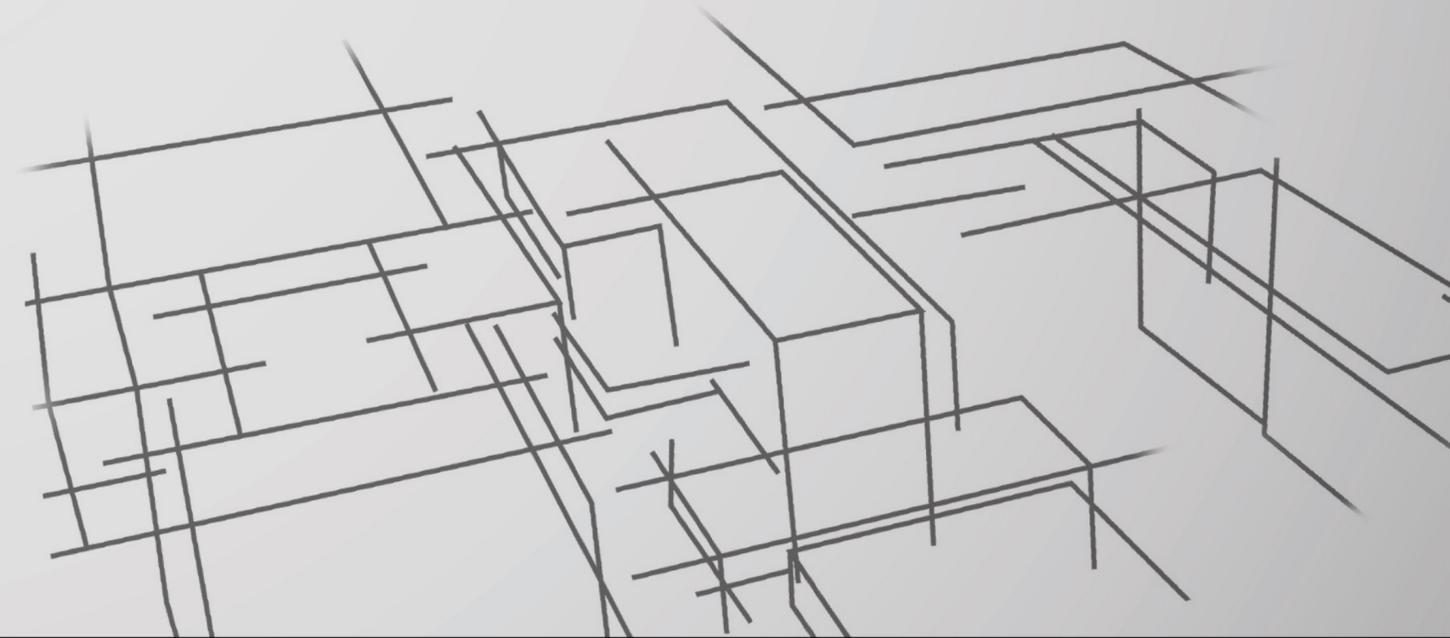
- rarefazione degli insediamenti umani;
- bassa densità di popolazione;
- ampia area con caratteri di marginalità: alta collina e montagna.





Criticità per le persone anziane

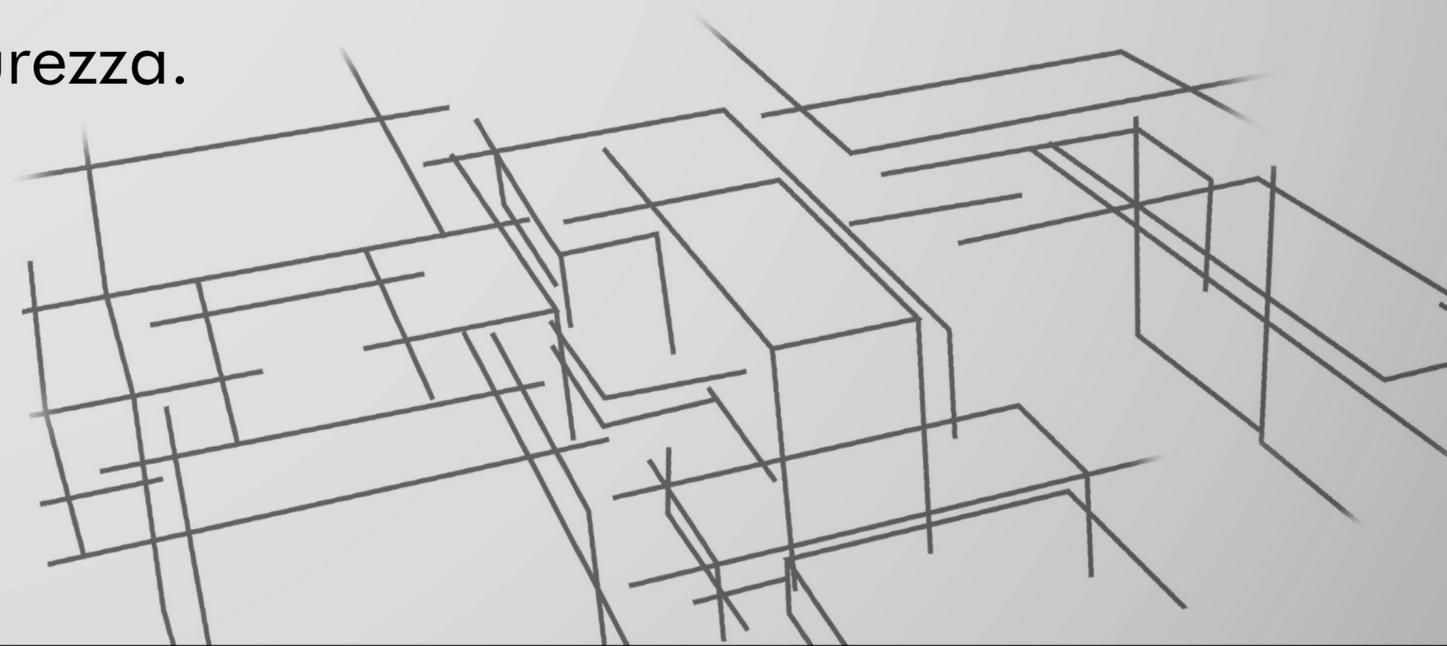
- reti familiari rarefatte e residuali;
- assenza di familiari di riferimento;
- abitazioni non adeguate (barriere architettoniche, isolamento, ecc.);
- diminuzione delle autonomie;
- solitudine;
- senso di isolamento e marginalità





Il nuovo progetto della Fondazione Varni Agnetti coniuga:

- domiciliarità;
- assistenza;
- privacy;
- autonomia;
- libertà;
- sicurezza.

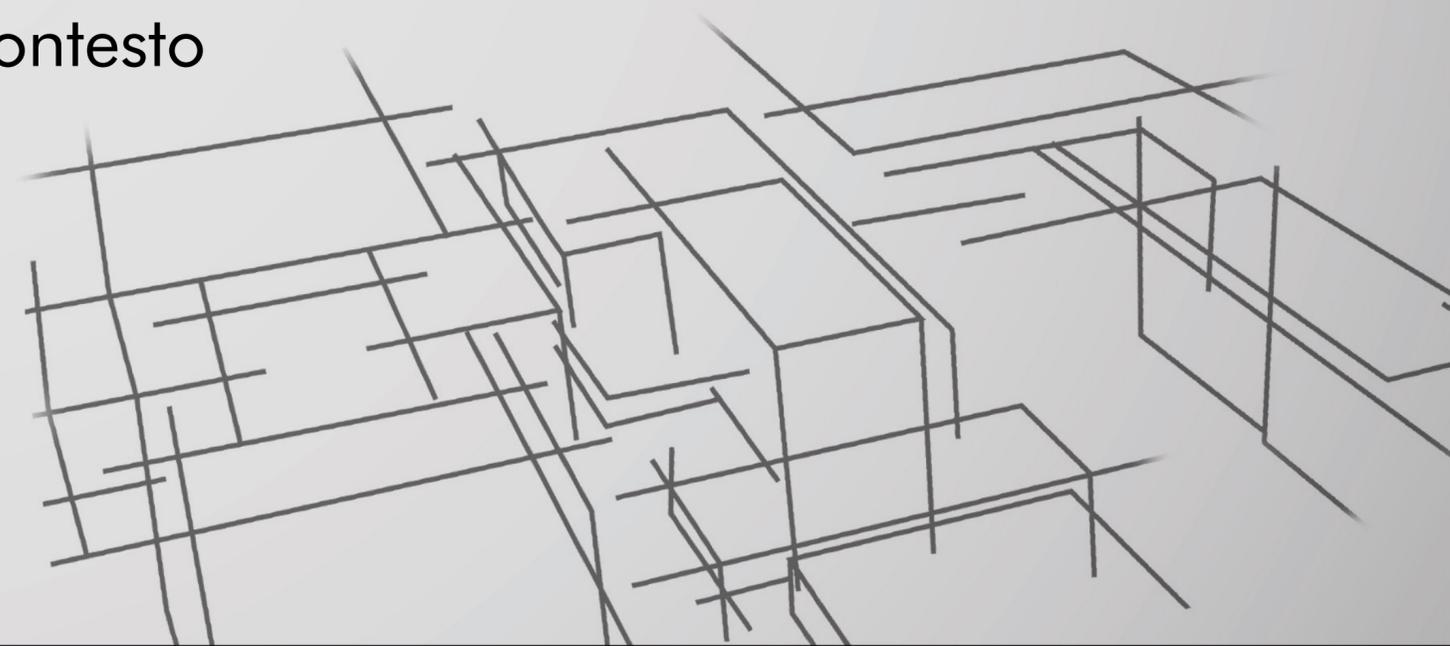


OBIETTIVI DEL PROGETTO

- nuove forme di vita comunitaria
- soluzione innovativa per offrire risposte positive ai bisogni sempre più diversificati della popolazione anziana e in situazioni di disagio sociale

Struttura aperta al territorio che garantisce:

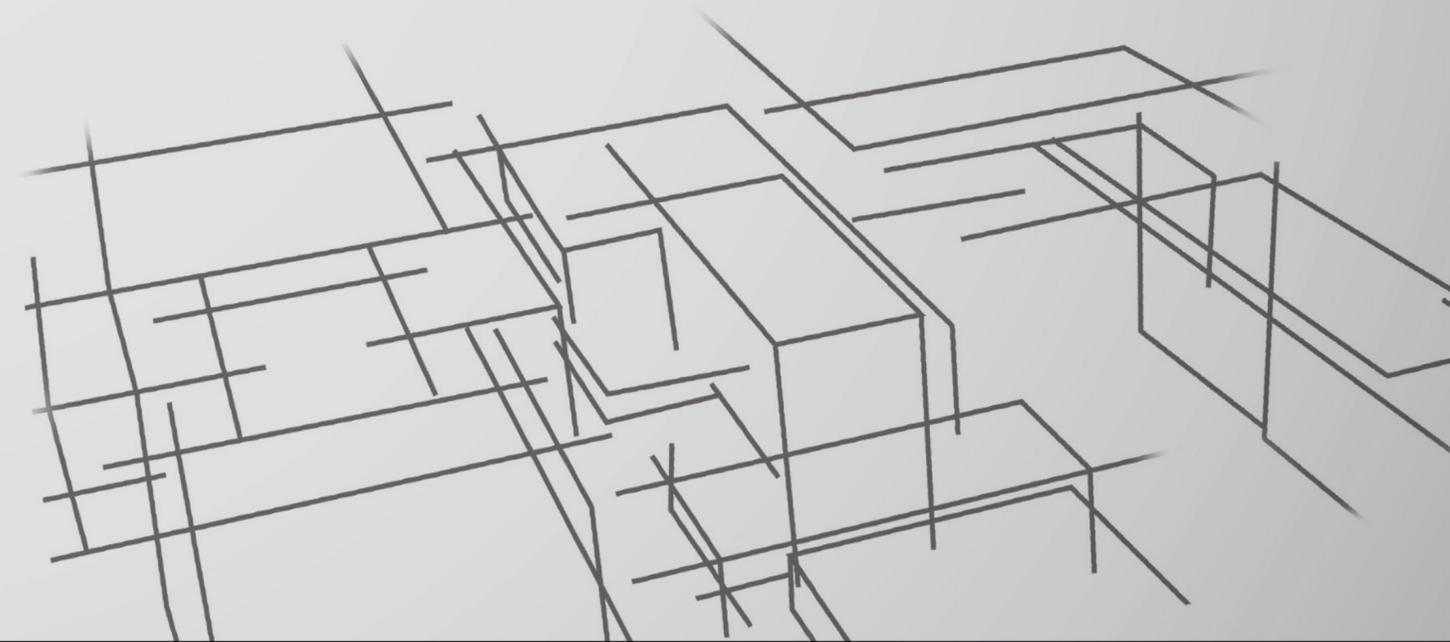
- coinvolgimento in attività della vita quotidiana, quale stimolo al mantenimento delle abilità funzionali e del tono dell'umore;
- continua interazione con la famiglia e gli amici;
- possibilità di uscire, favorendo il mantenimento del contesto sociale di riferimento.



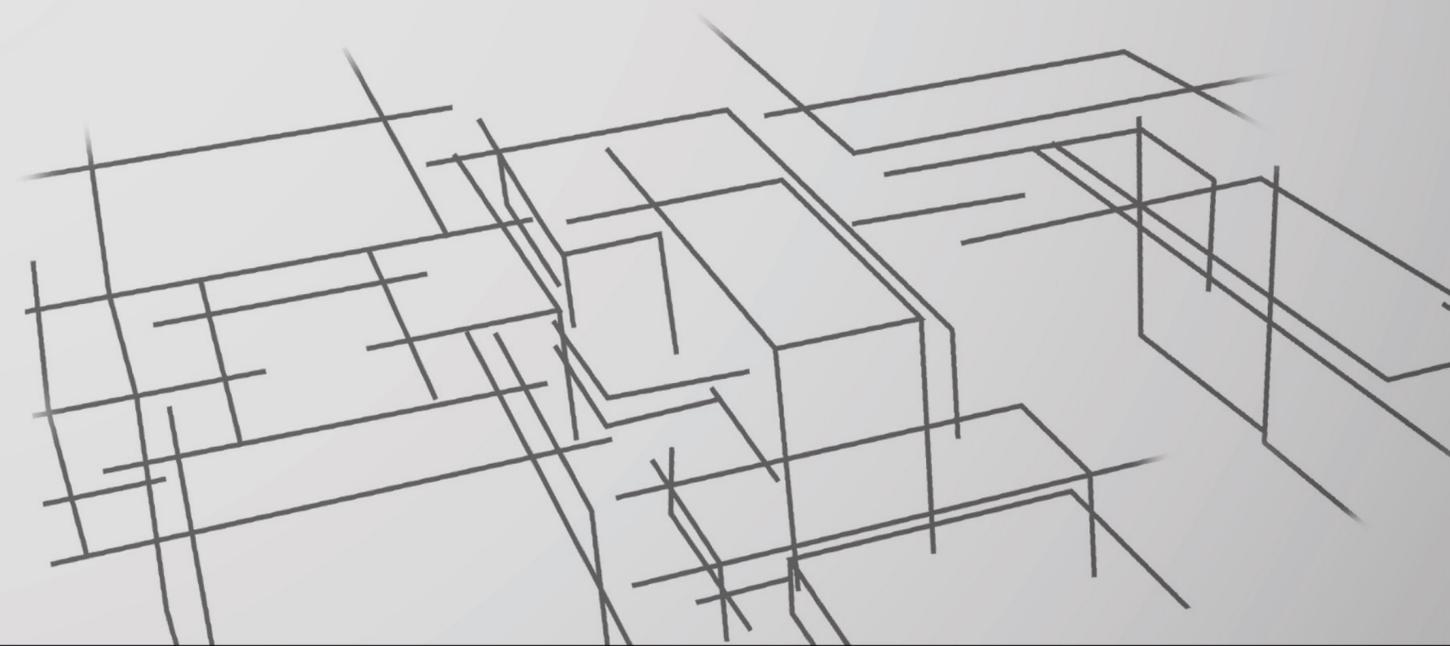
LE FINALITÀ DEL PROGETTO

Mantenere la persona sul proprio territorio di residenza:

- autonomia dei residenti
- socializzazione fra persone
- sicurezza della persona
- contrasto delle situazioni di emergenza sociale
- sicurezza strutturale e Risparmio energetico



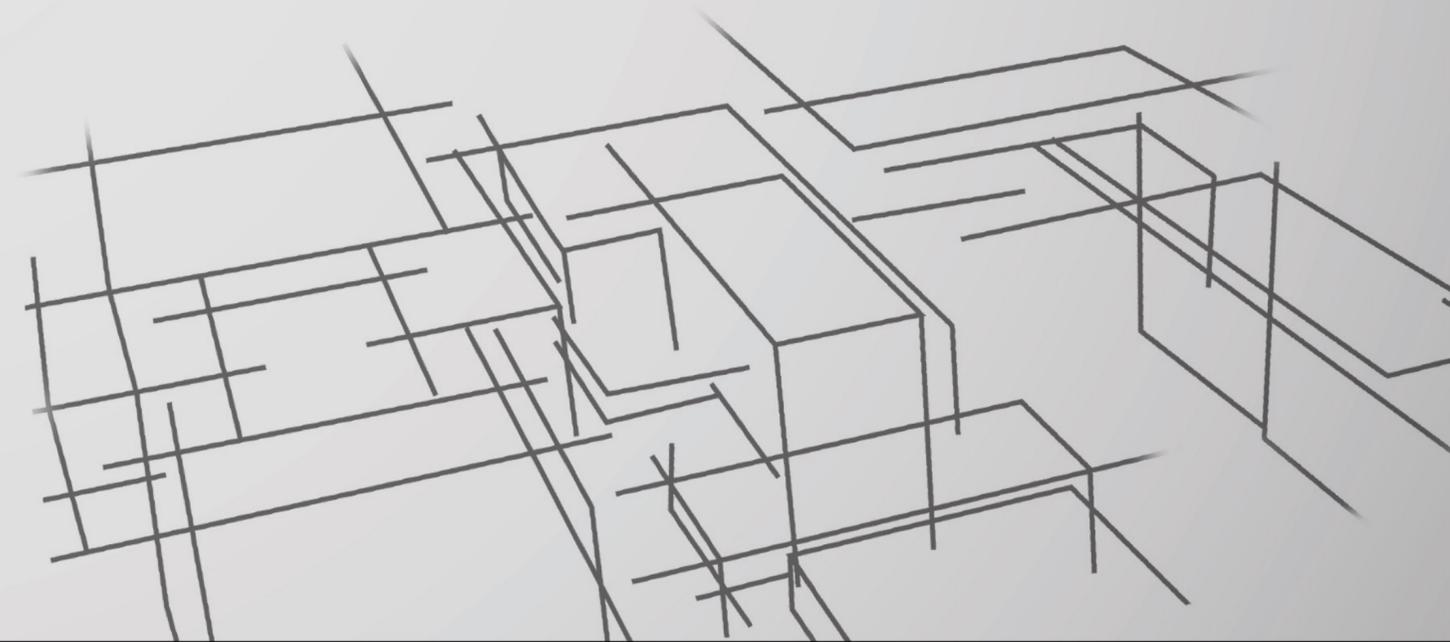
LE INIZIATIVE DEL PROGETTO





10 comuni del territorio
con 10 alloggi pilota

TUTTO COLLEGATO
IN UNA RETE PROTETTIVA
TECNOLOGICA E SICURA

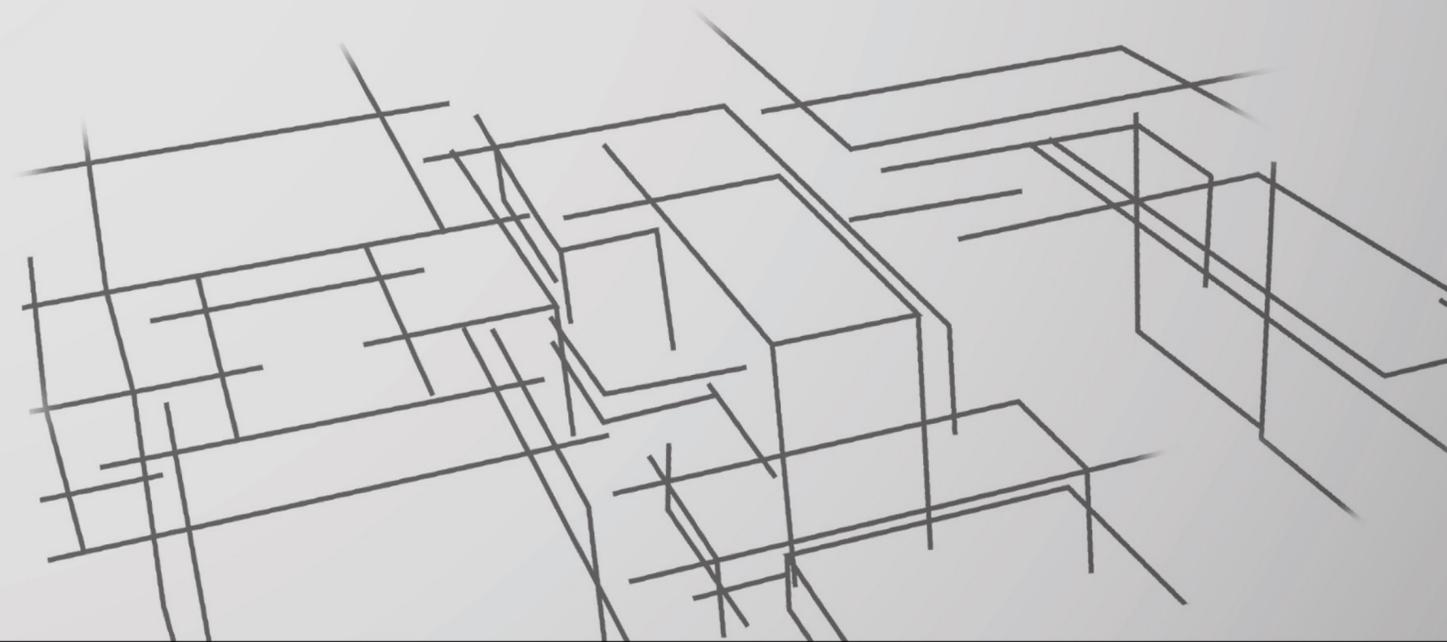


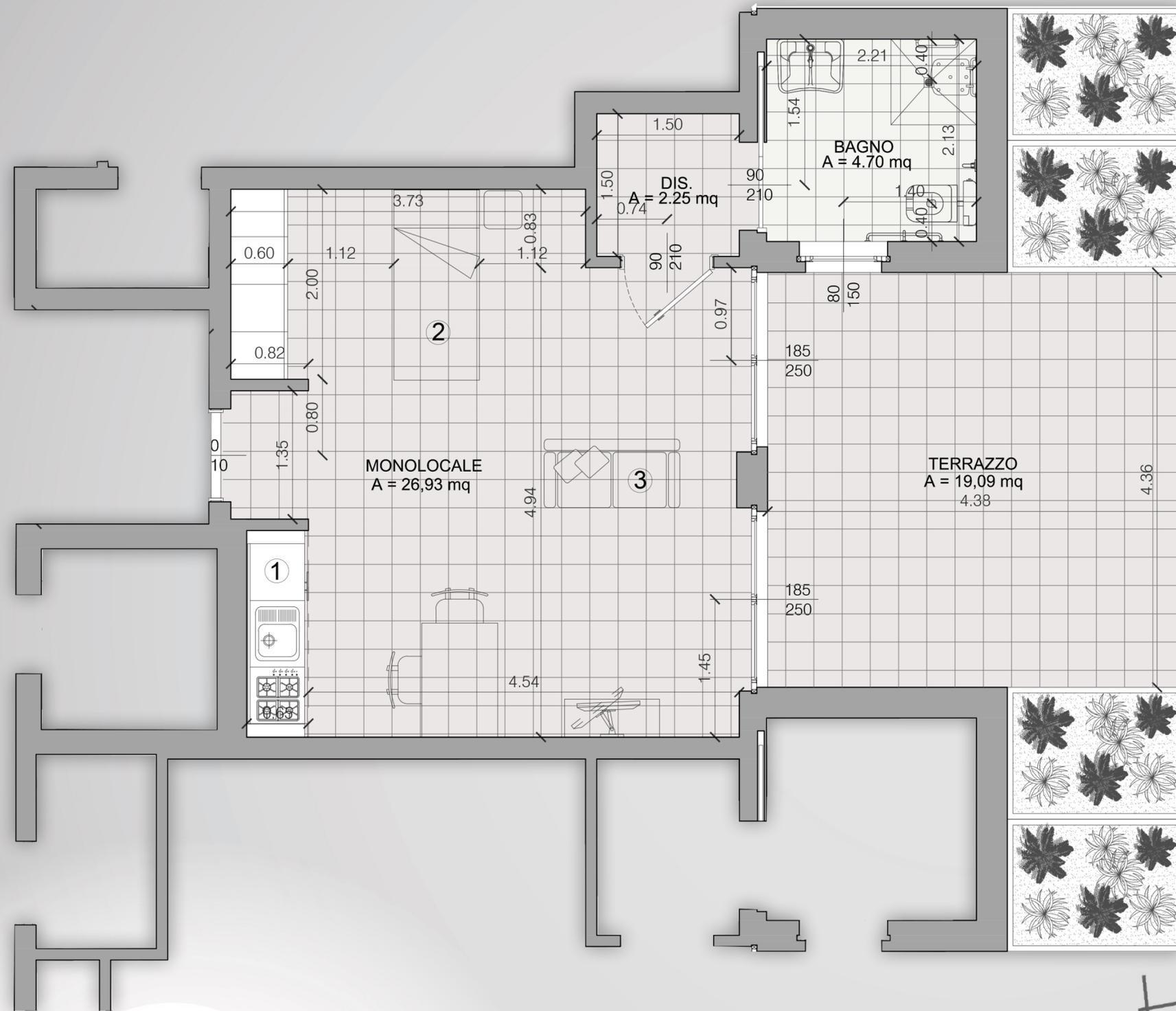


Alloggi Protetti per Anziani e per soggetti in situazioni di disagio sociale – A.P.A.

14 innovativi **monocali e bilocali**

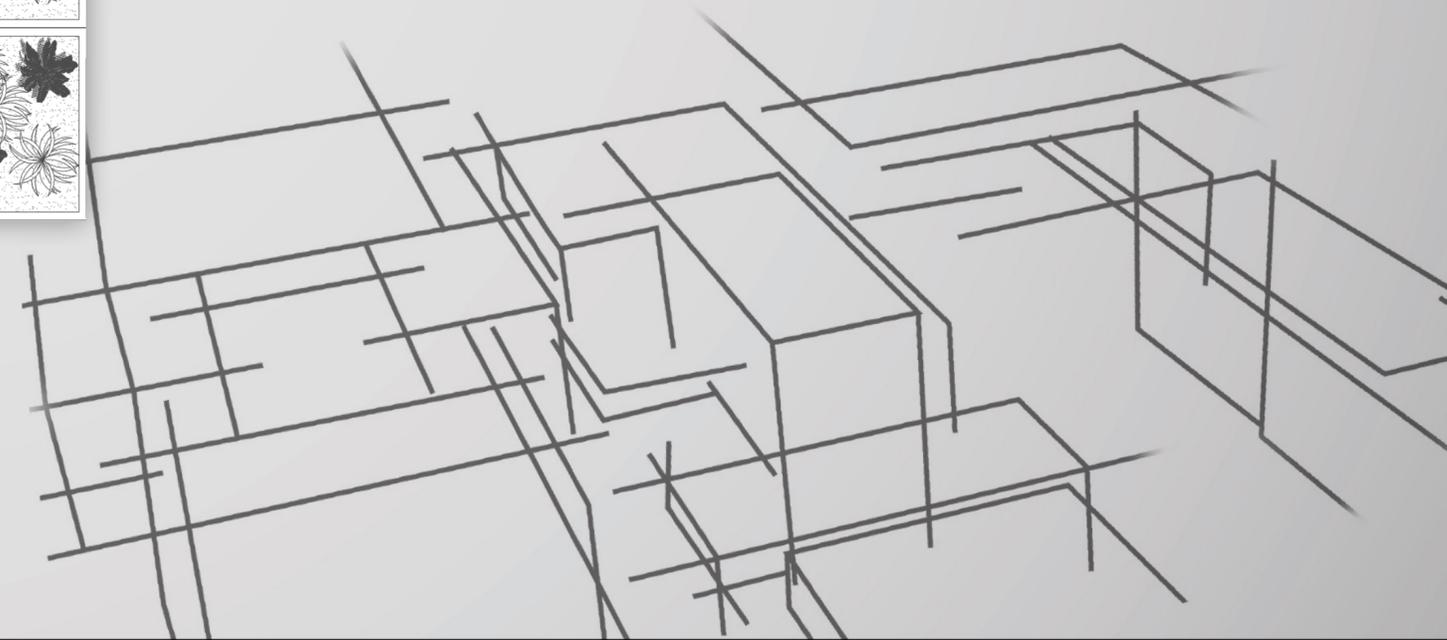
1.693 m² totali per **26** posti letto

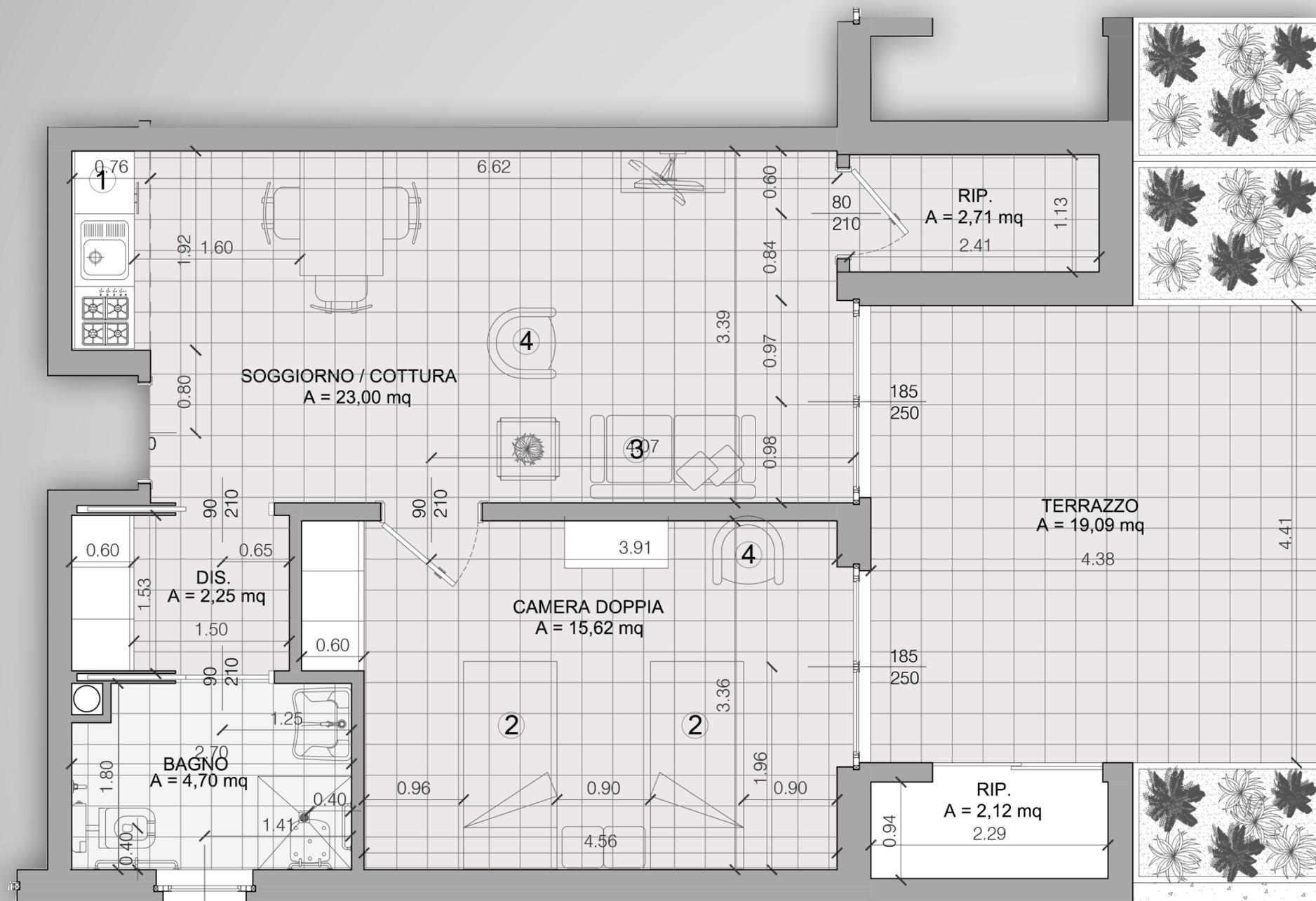




Monolocale

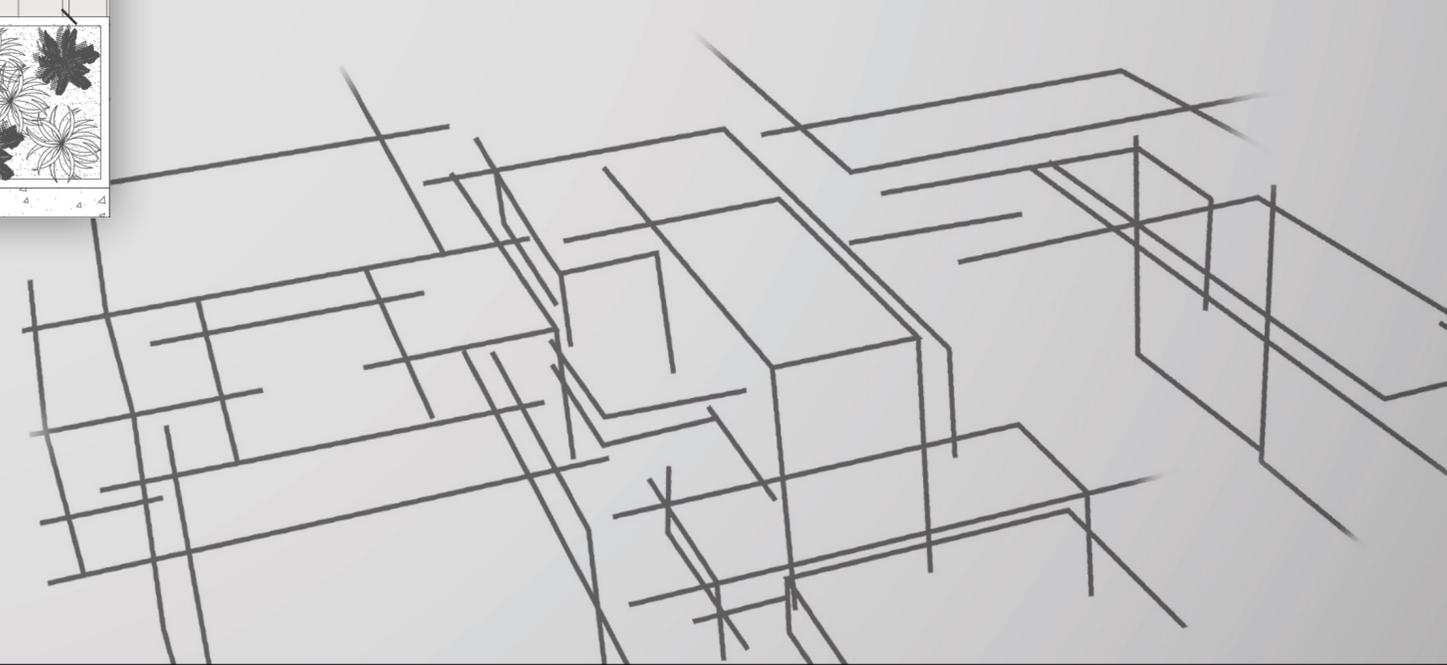
- 42 m² di superficie
- angolo cottura
- spazio studio
- letto singolo
- ampio terrazzo
- Domotica avanzata



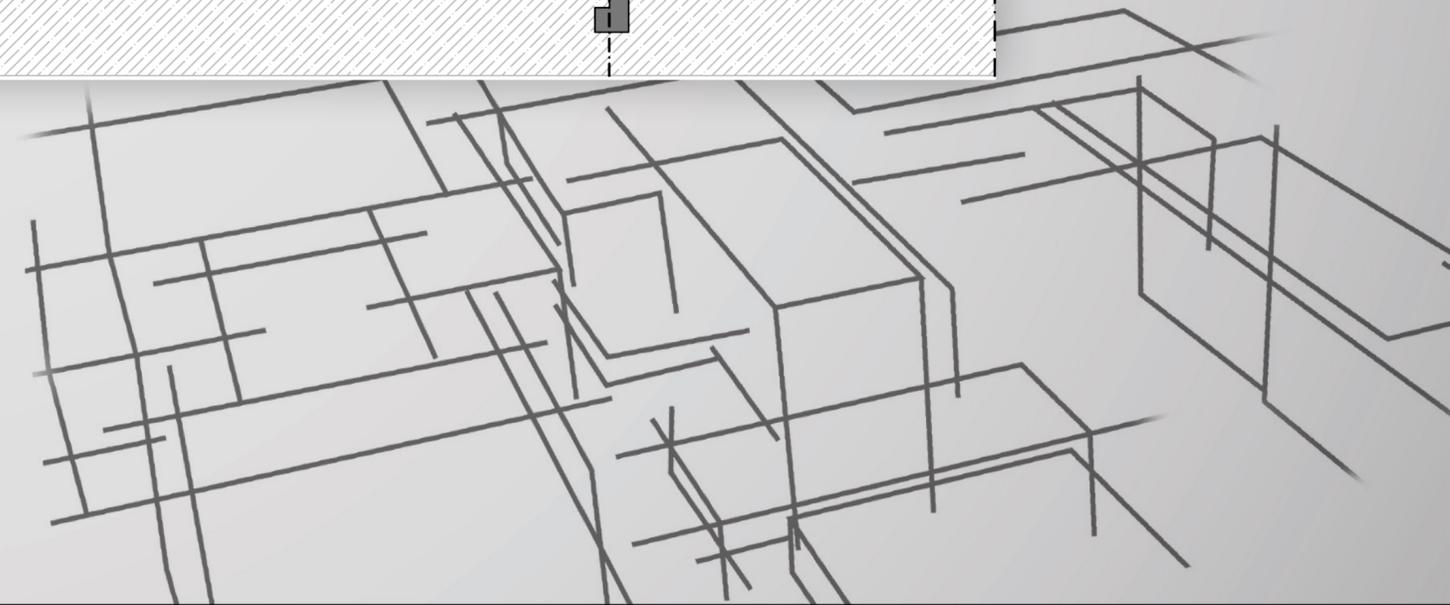
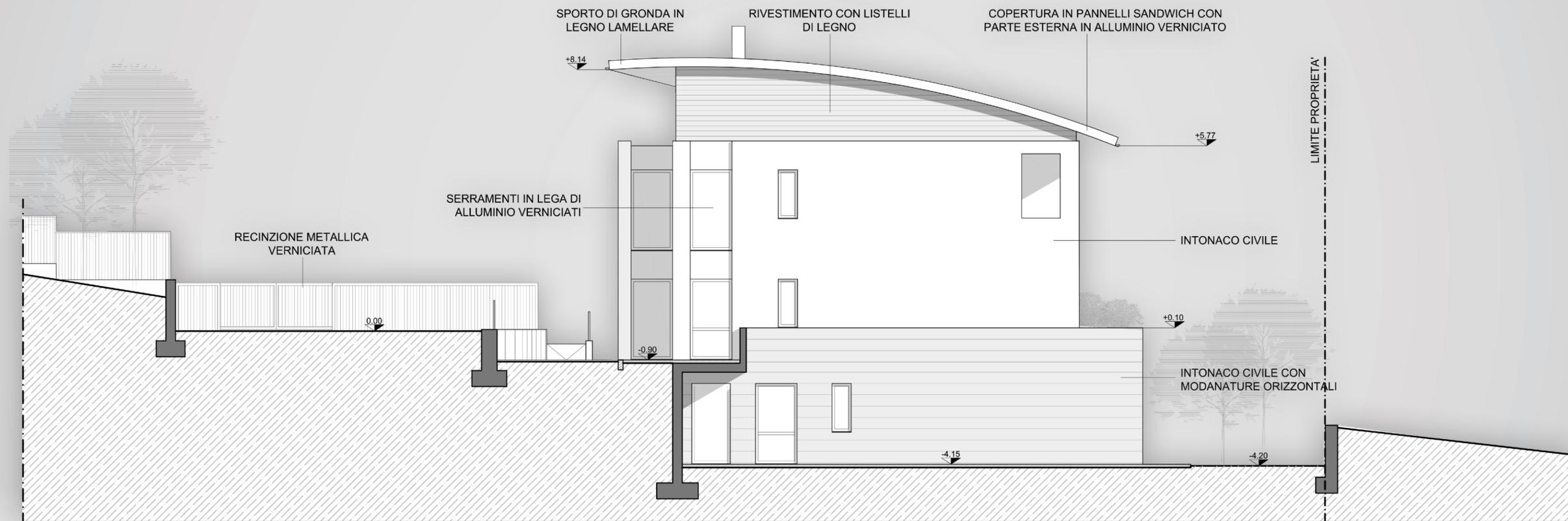


Bilocale

- 62 m^2 di superficie
- soggiorno con angolo cottura
- camera a due letti
- bagno adatto per portatori di handicap
- ampio terrazzo
- Domotica avanzata



Ambienti confortevoli, tecnologicamente avanzati e personalizzabili



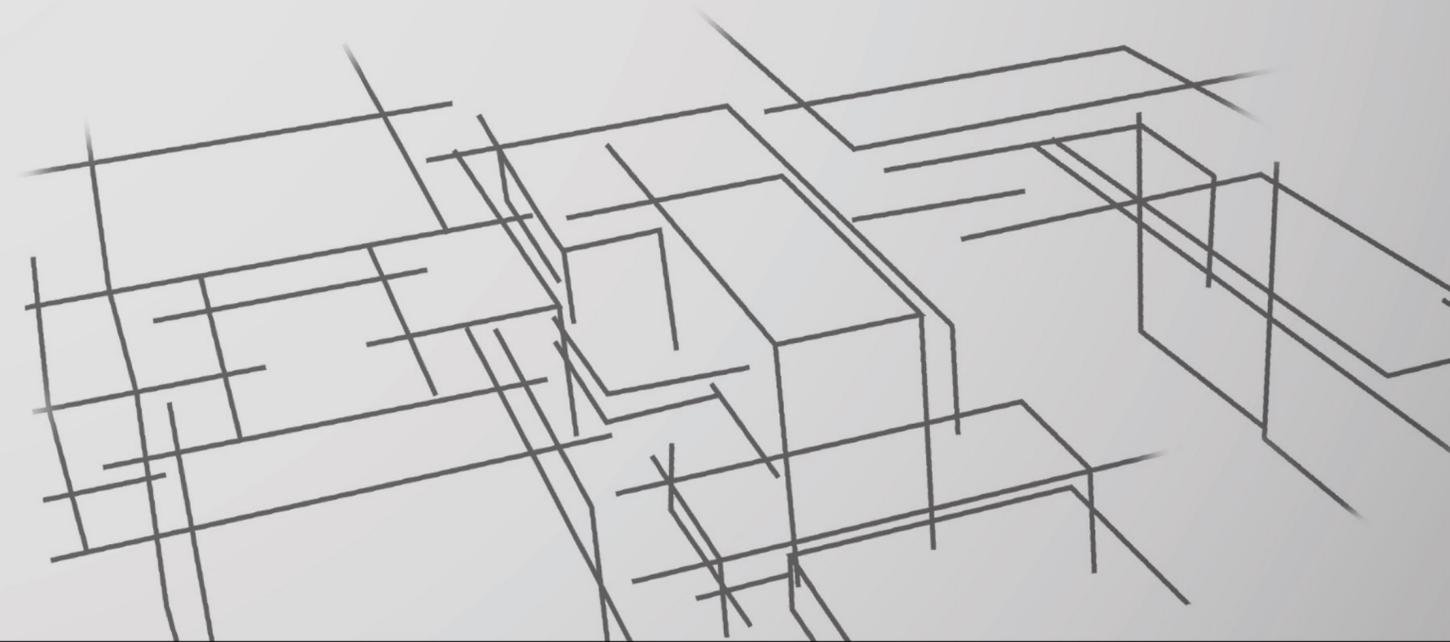


UNA STRUTTURA CONTEMPORANEA

Alloggi autonomi:

- innovativi ed ecosostenibili
- antisismici e sicuri
- tecnologicamente avanzati
- Domotica collettiva
- ampi spazi comuni e aree verdi
- attenzione alla persona e sinergia con le unità di offerta territoriali

Una nuova rete di protezione integrata sul territorio



I SERVIZI DISPONIBILI



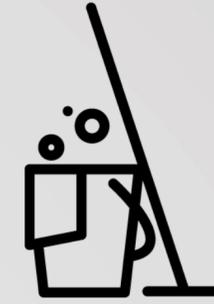
Assistenza medica,
infermieristica e riabilitativa



Servizi
alla persona



Servizio di ristorazione



Pulizia e sanificazione
ambientale



Parrucchiera/estetista



Bar interno



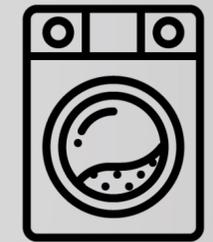
Giardinaggio
e orticoltura



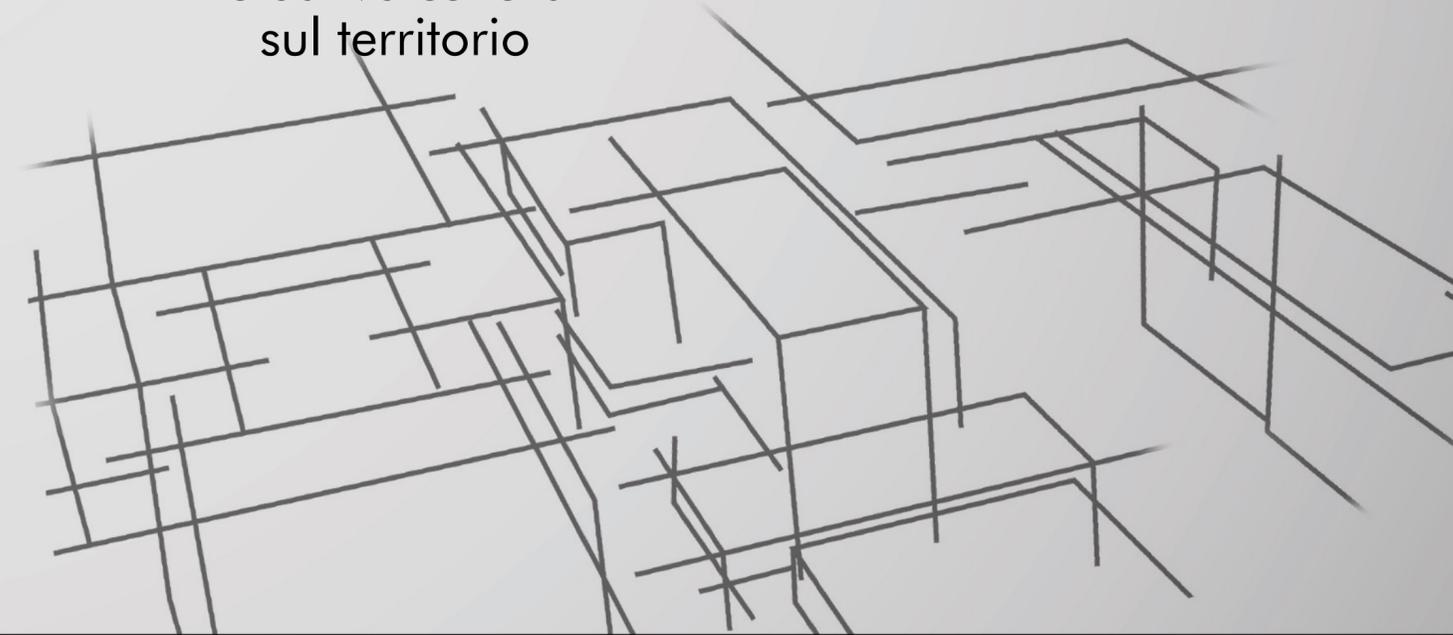
Attività
di animazione



Attività
ricreative culturali
sul territorio



Lavanderia



I SERVIZI DISPONIBILI



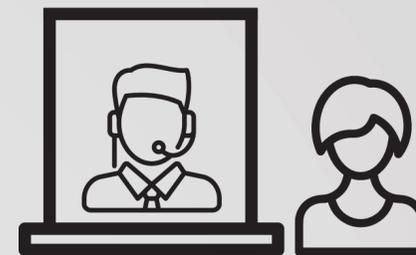
Assistenza religiosa



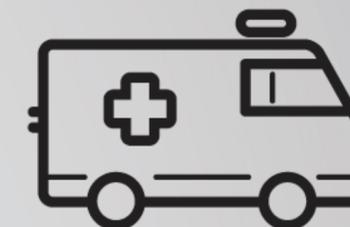
Prenotazione di visite specialistiche ospedaliere e prelievi del sangue



Assistenza fiscale



Segretariato sociale



Trasporto per visite ospedaliere



Trasporto per cure termali



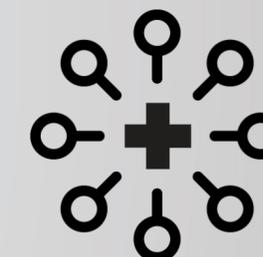
Maggiordomo di Comunità



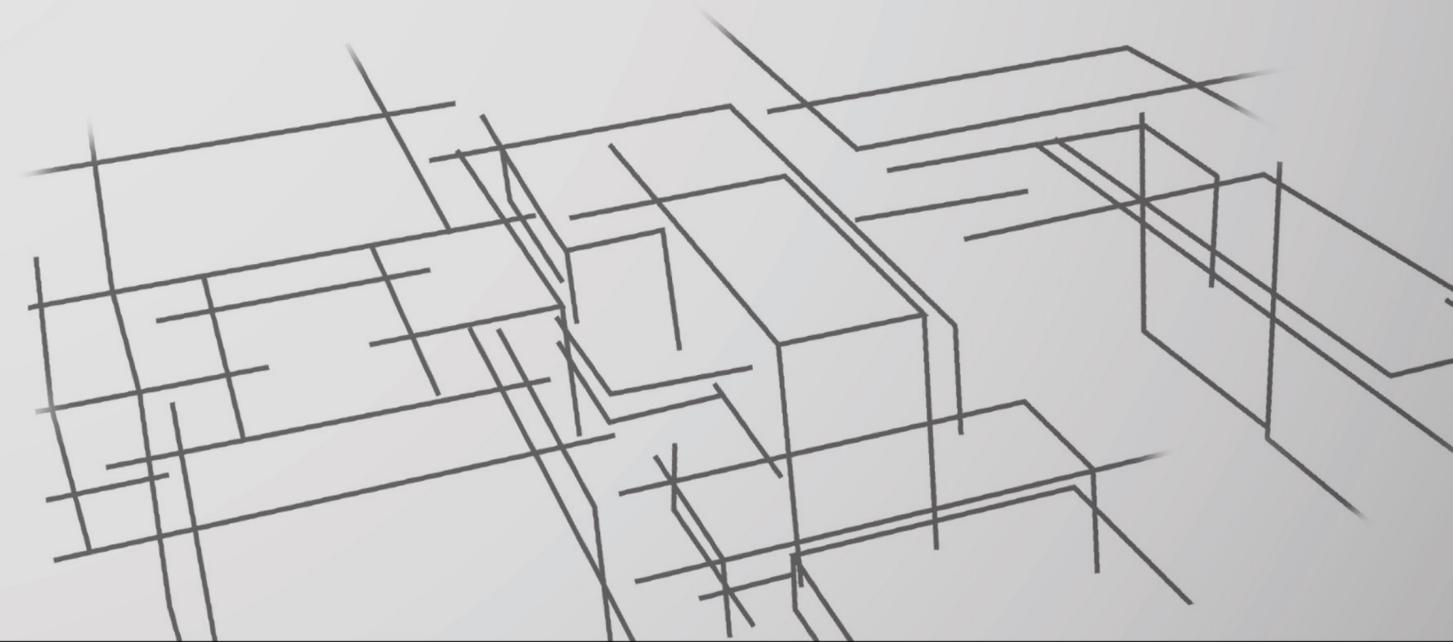
Attività fisico-motoria



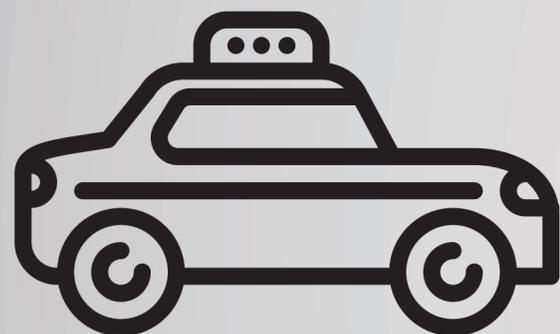
Cure termali



Telemedicina



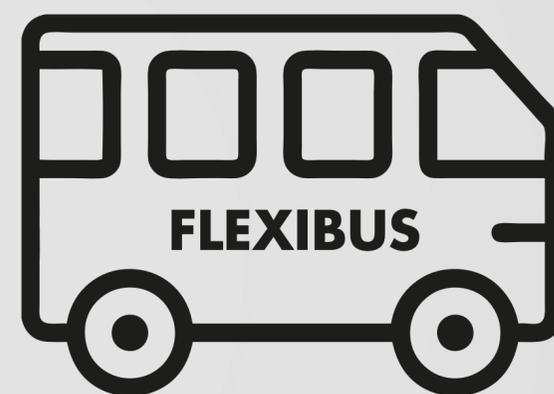
I SERVIZI TERRITORIALI E RETE SOCIO-SANITARIA



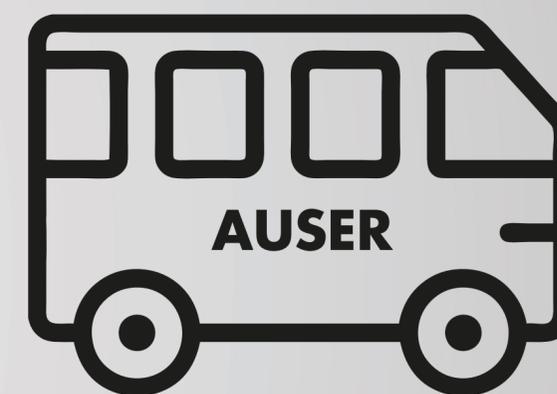
Taxibus



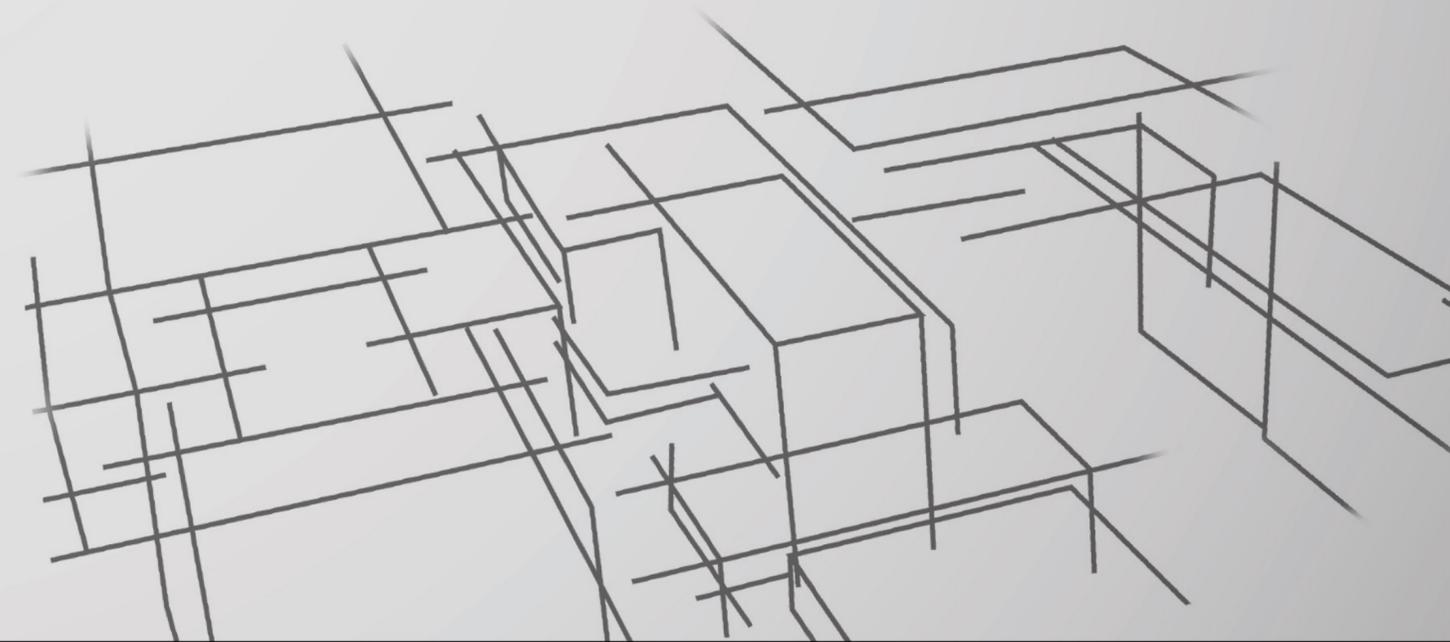
Trasporto Sociale



Servizio Flexibus



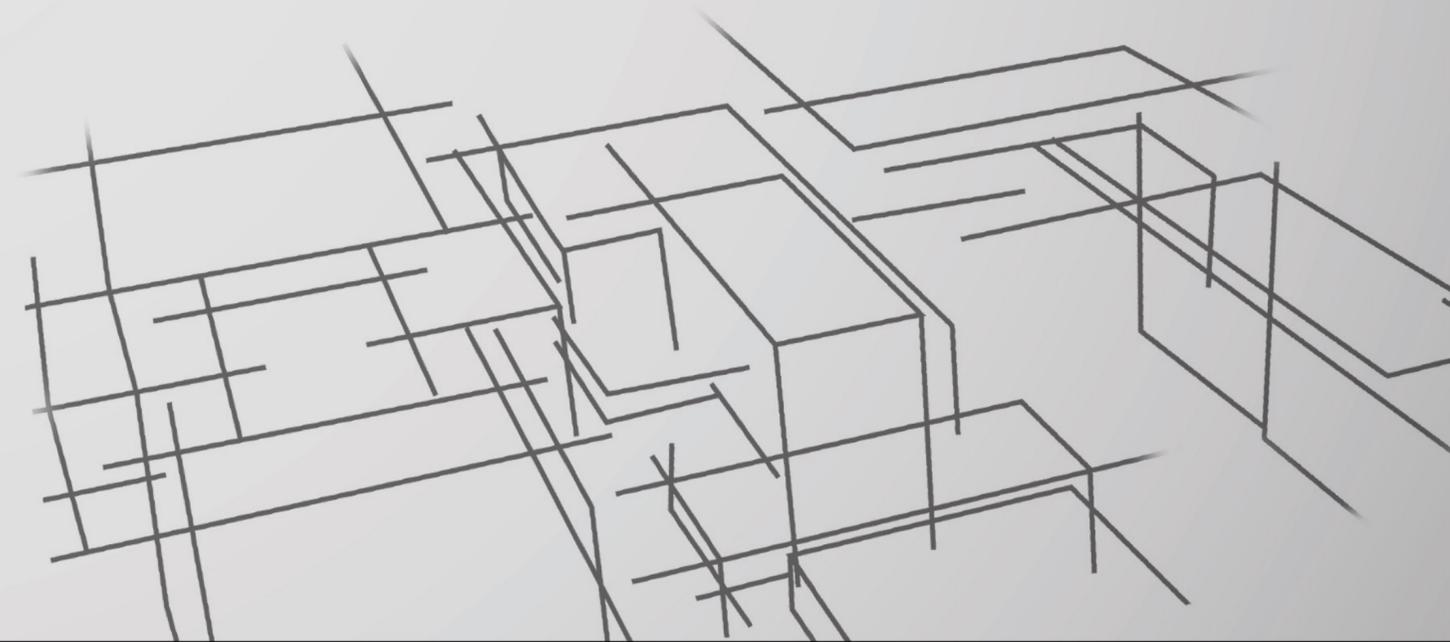
Auser





GLI IMPIANTI E LA SICUREZZA

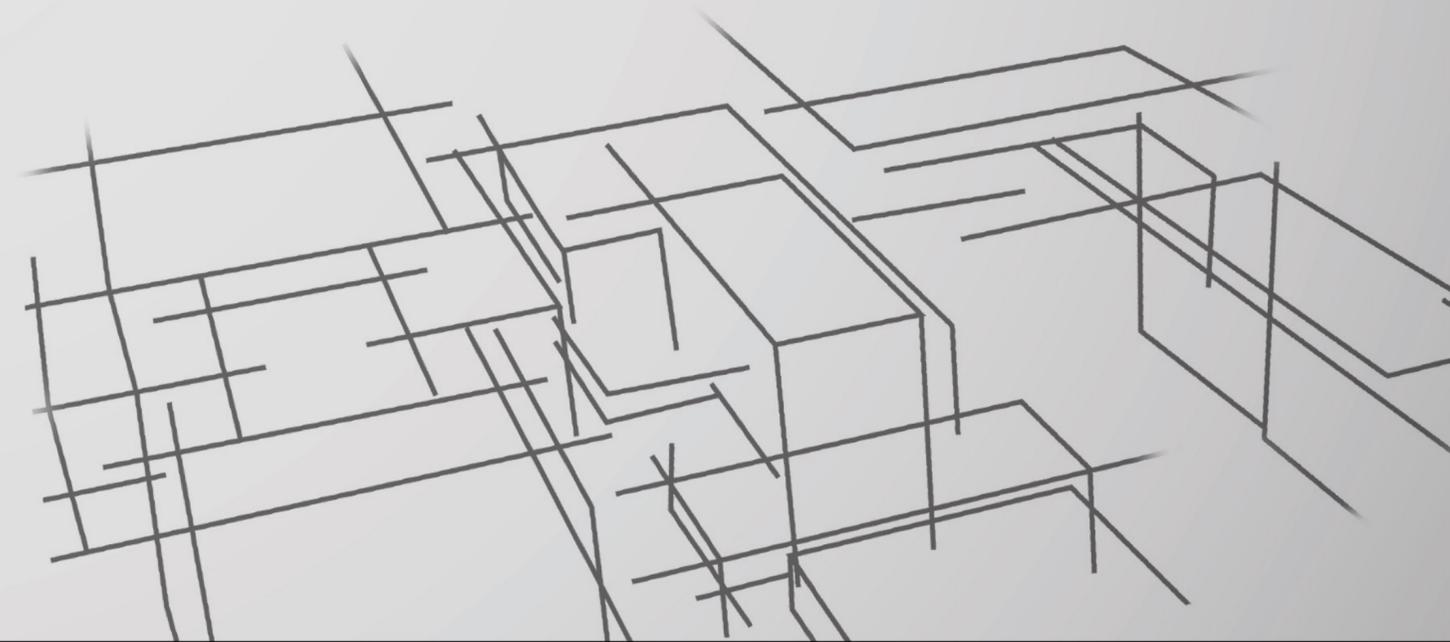
- impianto di segnalazione chiamata disabili;
- impianto videocitofonico di tipo IP;
- impianto TV-SAT per ogni appartamento e nelle aree comuni;
- impianto controllo accessi tramite videocamere;
- impianto a cablaggio strutturato per telefonia e internet.





LA DOMOTICA

- controllo e gestione centralizzata di tutti gli impianti;
- controllo stati di allarme per allagamenti, fughe di gas, incendio, impianto elettrico;
- allarme per assenza totale di movimento all'interno dell'alloggio.



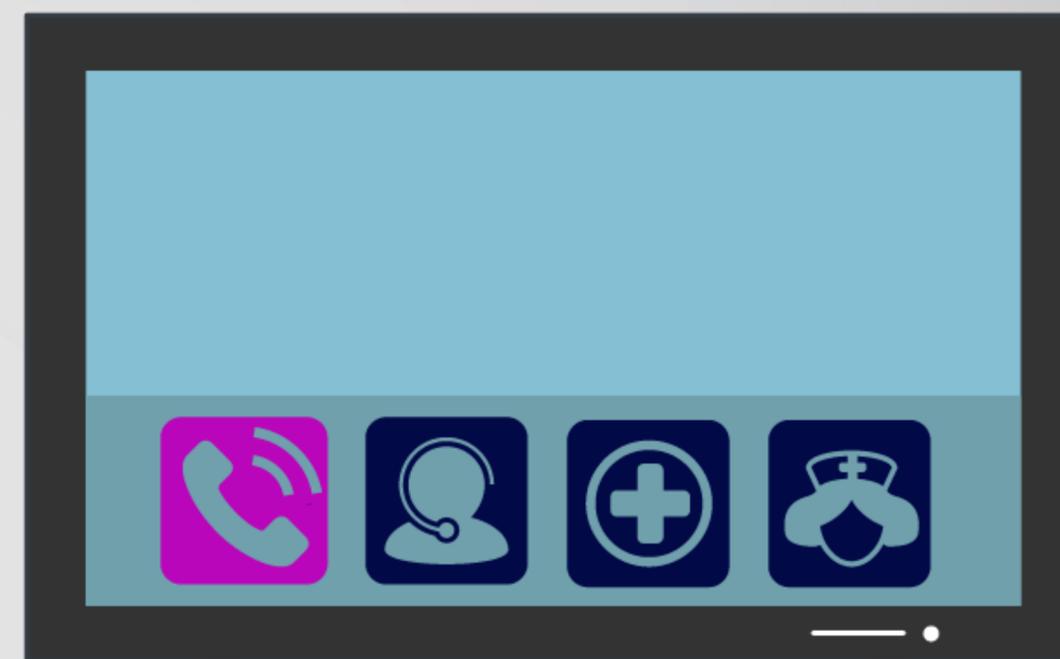
Un sistema semplice e intuitivo

di video chiamata diretta verso tutti i numeri più importanti (famigliare, medico di base, medico specialista, infermiere, assistenza, ecc.)



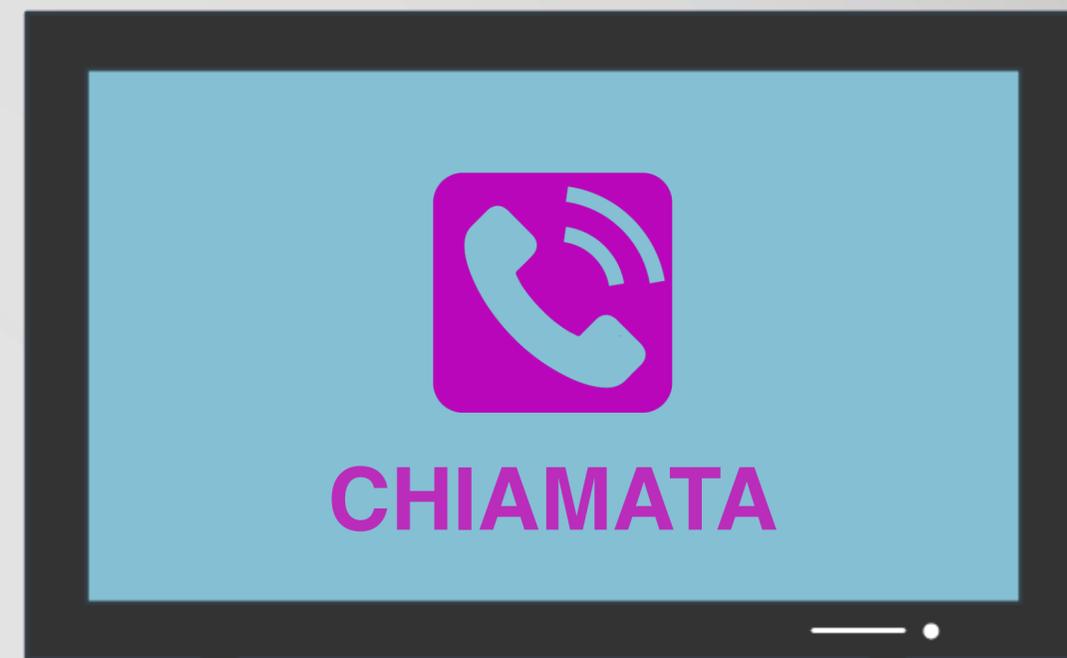
Un sistema semplice e intuitivo

di video chiamata diretta verso tutti i numeri più importanti (famigliare, medico di base, medico specialista, infermiere, assistenza, ecc.)



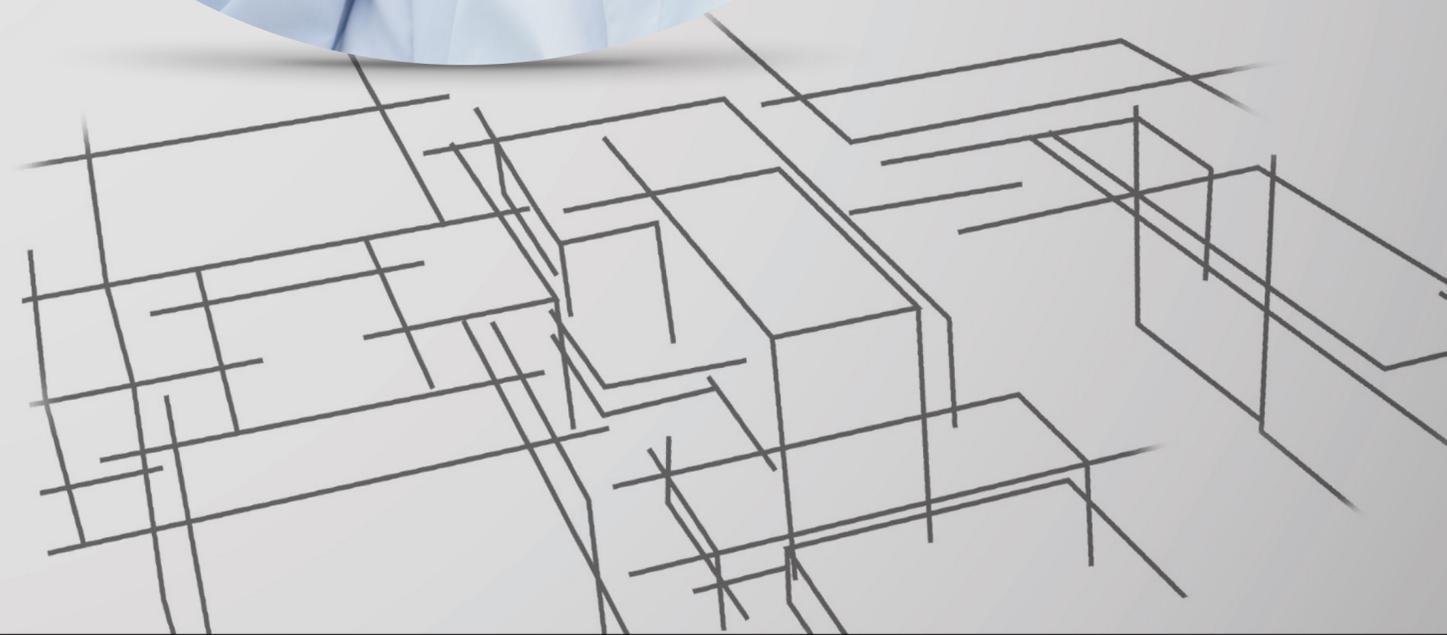
Un sistema semplice e intuitivo

di video chiamata diretta verso tutti i numeri più importanti (famigliare, medico di base, medico specialista, infermiere, assistenza, ecc.)



ALLOGGI CHE FAVORISCONO LA SOCIALIZZAZIONE E IL TEMPO LIBERO

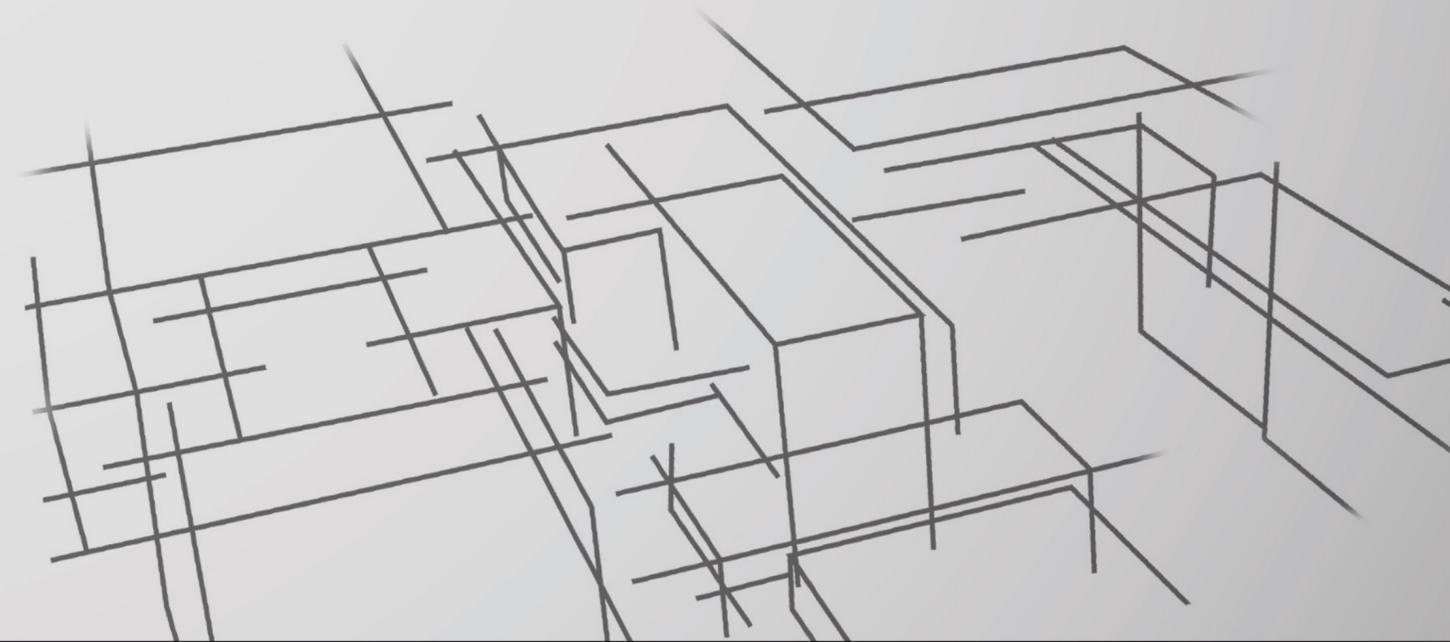
- sala lettura;
- sala polifunzionale per attività di gruppo;
- spazio per attività di laboratorio
- organizzazione incontri informativi e culturali
- aree verdi per giardinaggio e orticoltura.





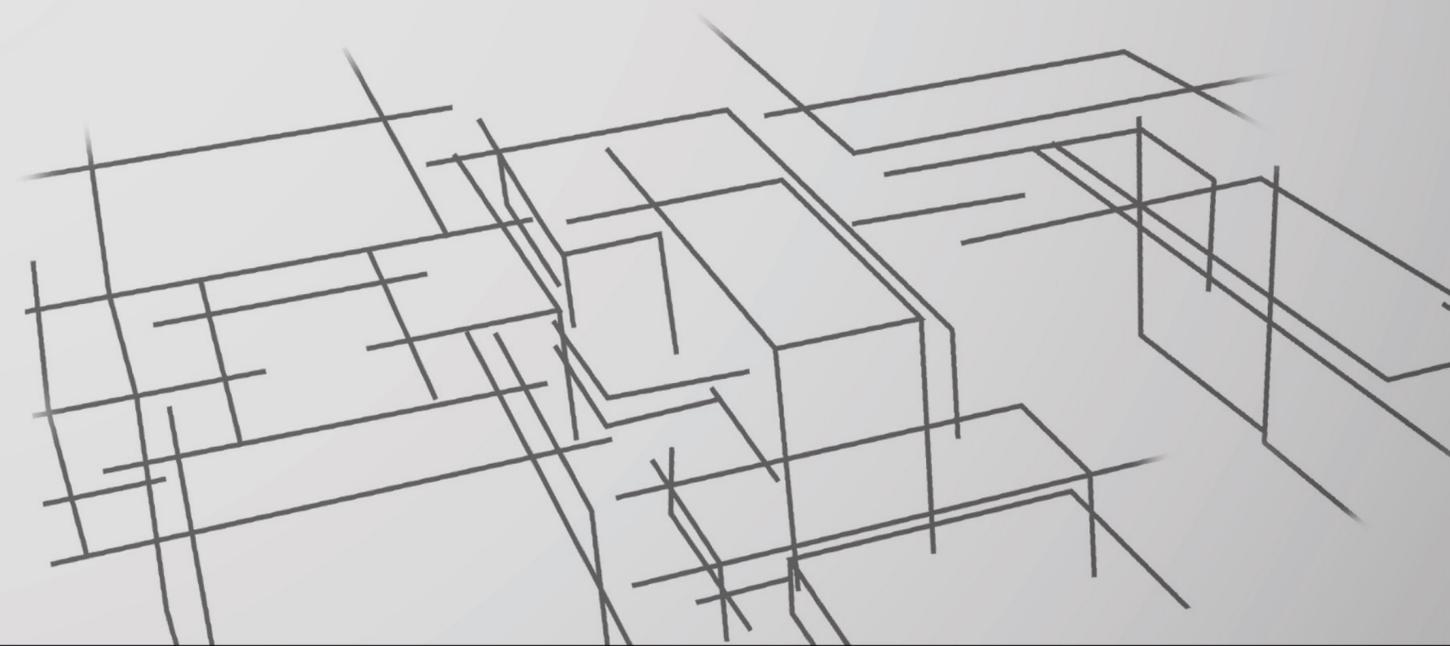
UNA NUOVA CASA

- indipendente e autonoma;
- correttamente dimensionata;
- collegata a tutti i servizi;
- protetta dalle più recenti tecnologie;
- sinergica alle unità di offerta sociali e socio-sanitarie del territorio.



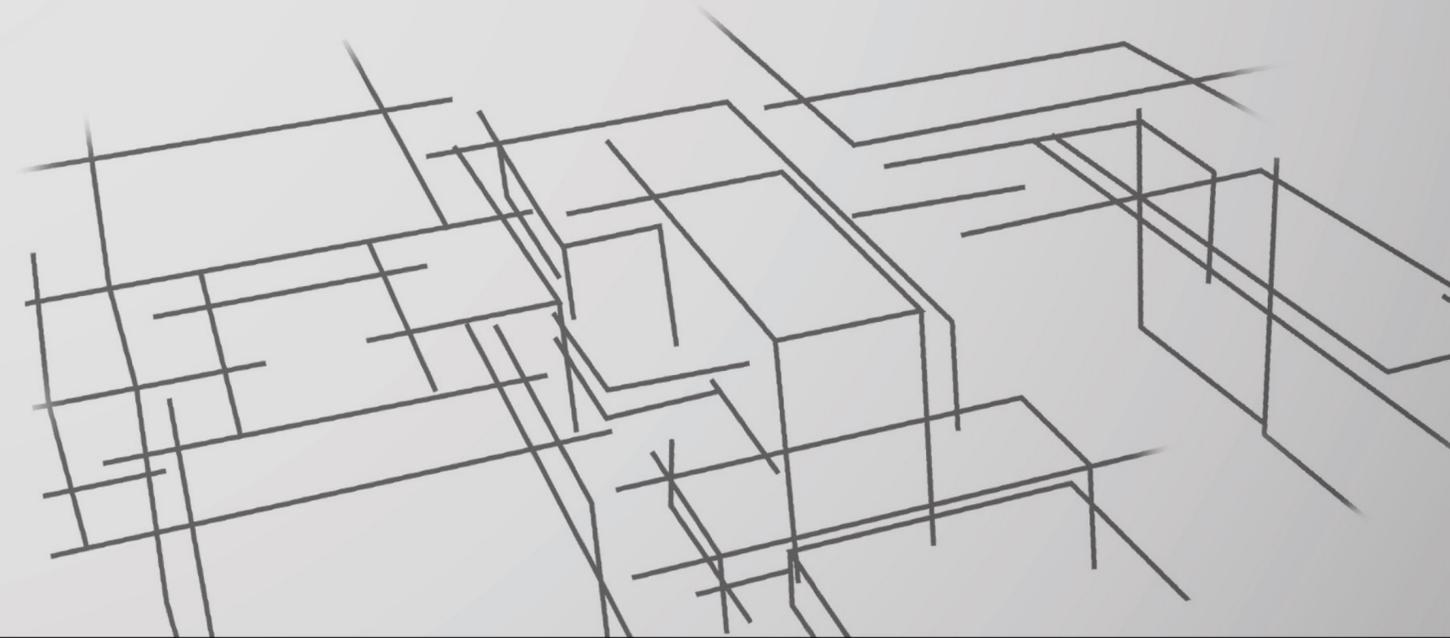
DOMOTICA COLLETTIVA

Una rete di protezione innovativa che supera
il concetto di telemedicina





10 alloggi pilota in 10 comuni
messi in rete e collegati alla centrale
unica di controllo della Fondazione

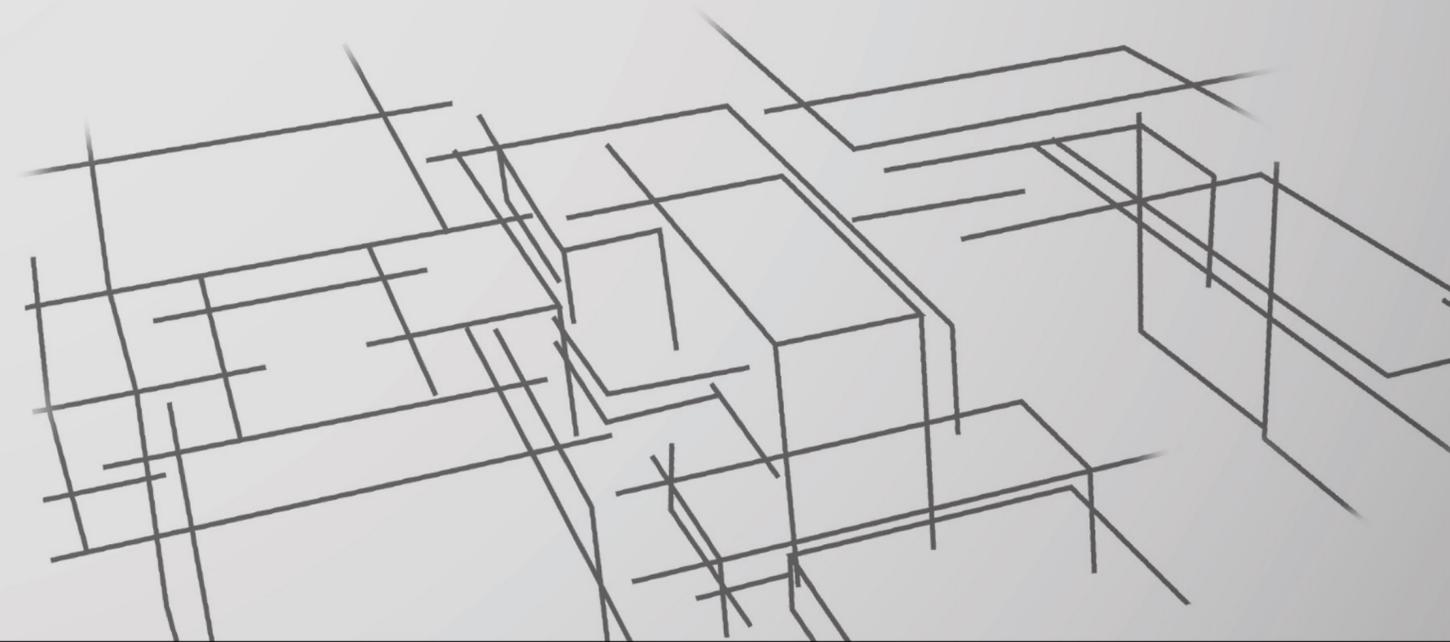




Impianti di controllo e sicurezza semplici,
installabili in diversi alloggi del territorio

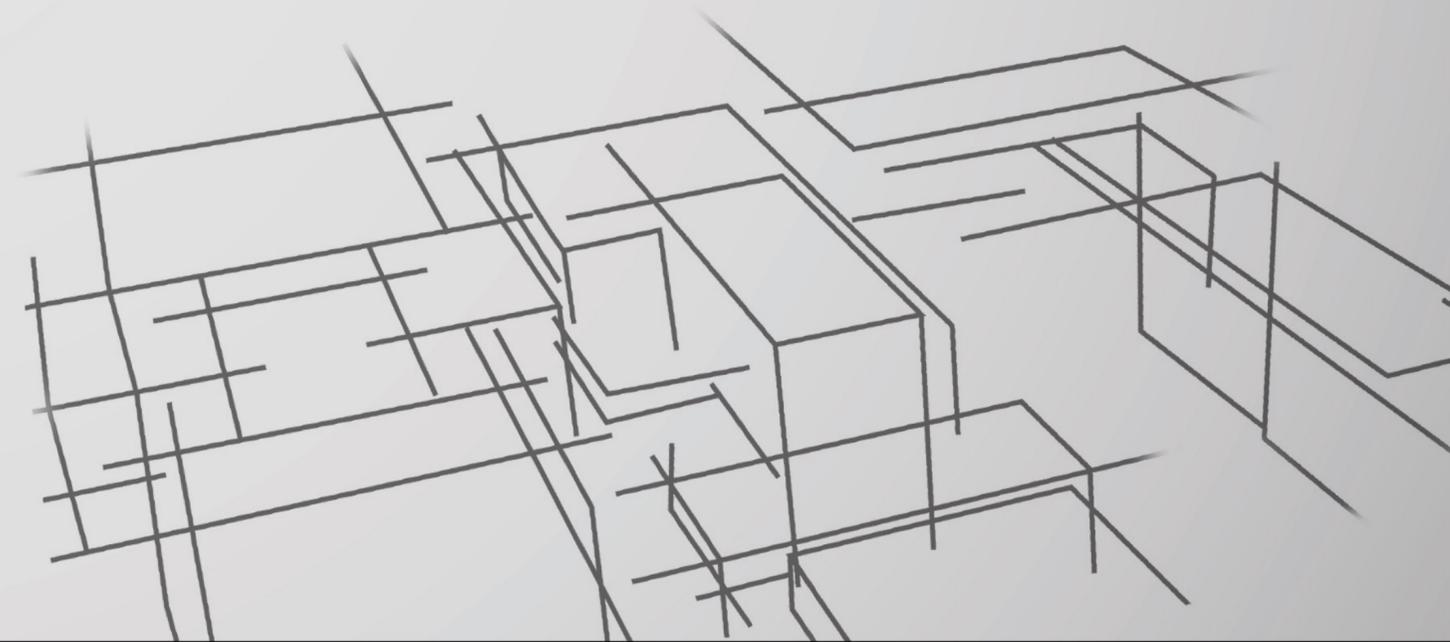


Per consulti di telemedicina e una gestione
integrata e **immediata** della **sicurezza**

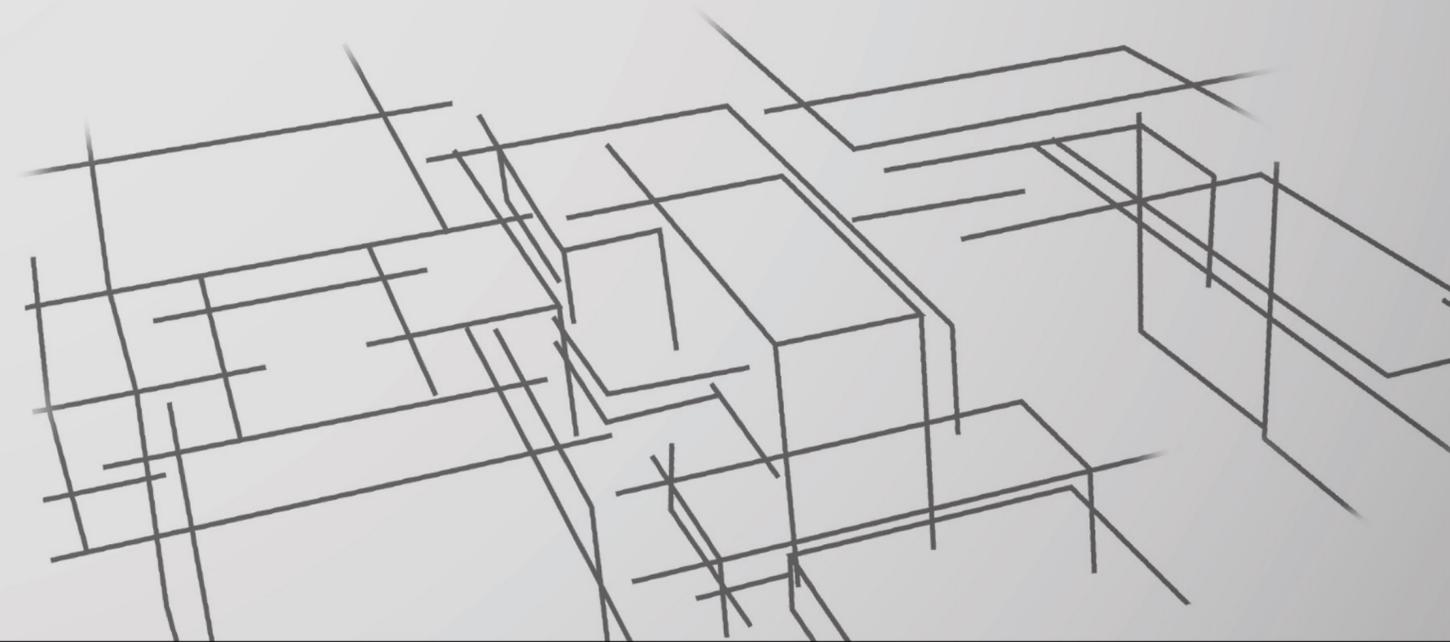




Da 10 alloggi pilota
alla possibilità di **estendere la rete
a tutto il territorio** della Comunità
Montana dell'Oltrepò Pavese.



IL BUDGET DEL PROGETTO



€ 2.851.866

Valore complessivo
dell'investimento*

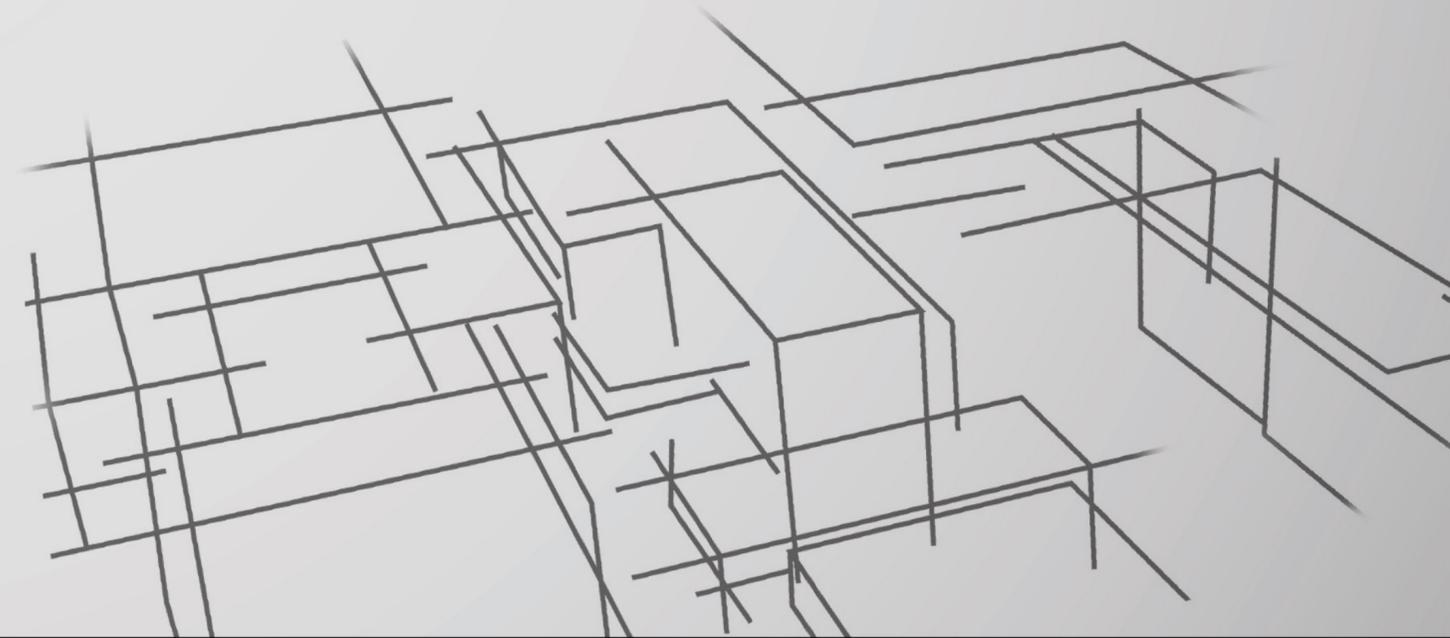
€ 1.000.000

Finanziamento
della Fondazione Cariplo

€ 1.851.866

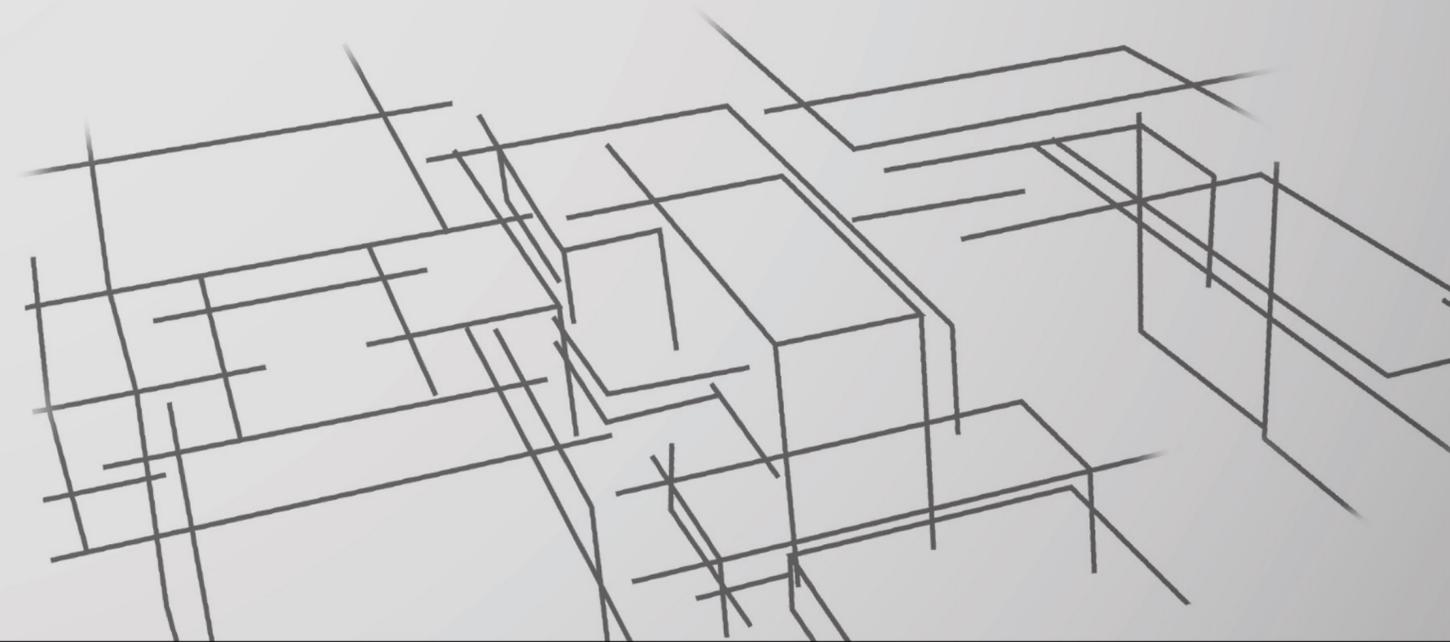
Autofinanziamento, donazioni

* Comprensivo di attivazione e primo anno di funzionamento della struttura



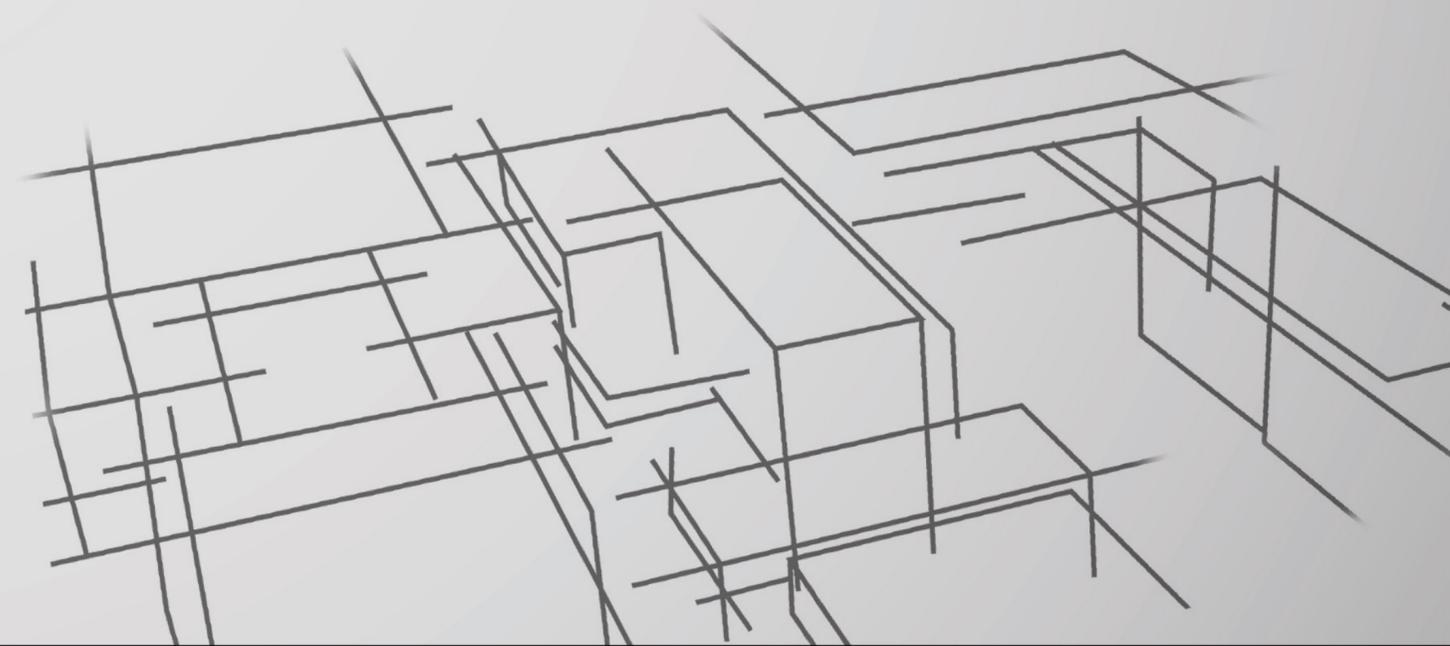
La Fondazione Varni Agnetti ONLUS è fortemente radicata sul territorio:

gran parte degli investimenti, dei ricavi e delle spese sostenute ritorna al territorio creando reddito e occupazione.



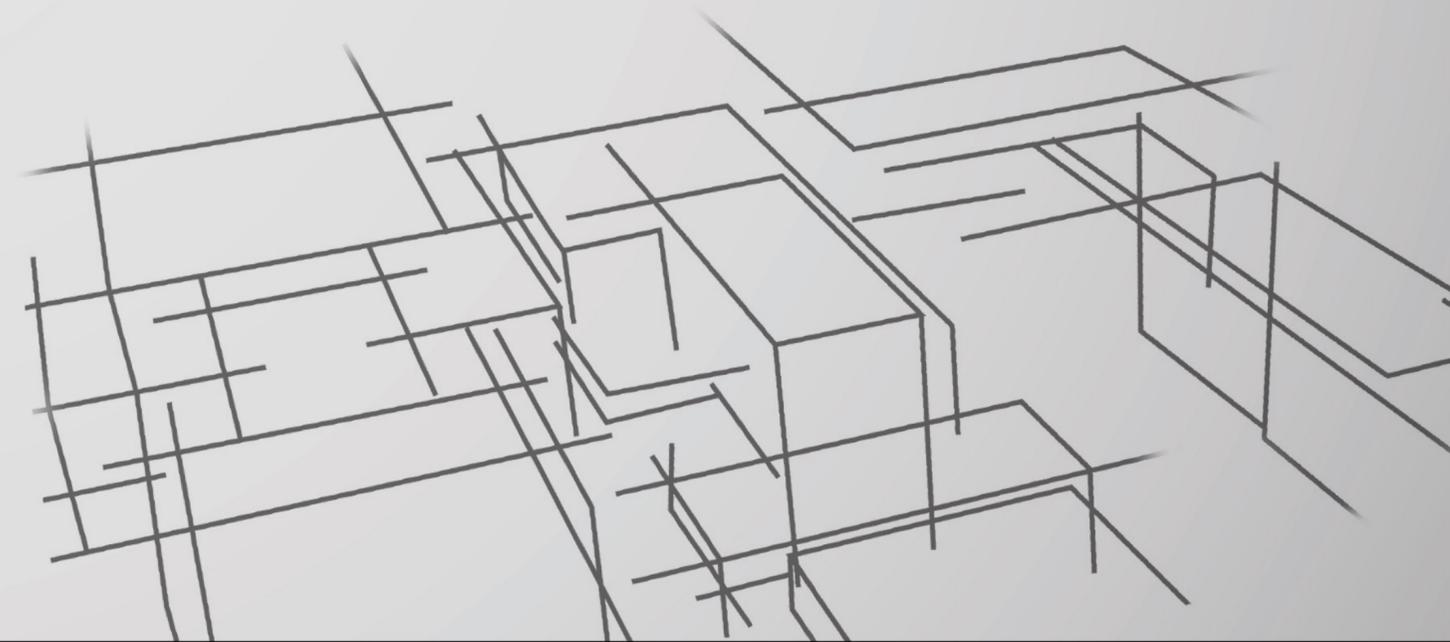
AUTONOMIA E PROTEZIONE

Due concetti che diventano realtà per gli anziani della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese



Comune di Borgoratto Mormorolo
Comune di Borgo Priolo
Comune di Cecima
Comune di Ponte Nizza
Comune di Val di Nizza
Comune di Fortunago
Comune di Godiasco Salice Terme
Comune di Montesevale
Comune di Rocca Susella
Cooperativa Sociale Silvabella
Associazione Musicale Antonio Cagnoni
Confraternita Misericordia di Cervesina
Associazione Culturale Compagnia Teatrale Oltreunpo'
Patronato Enapa
L'Albero fiorito Onlus
Terme President di Salice Terme
Associazione Anspi
Associazione Astrofili Tethys
Biblioteca Comunale di Godiasco Salice Terme
Cooperativa C.a.s.e.
Associazione naturalistica Codibugnolo
CGIL Pavia

I sostenitori del progetto



I partner tecnici



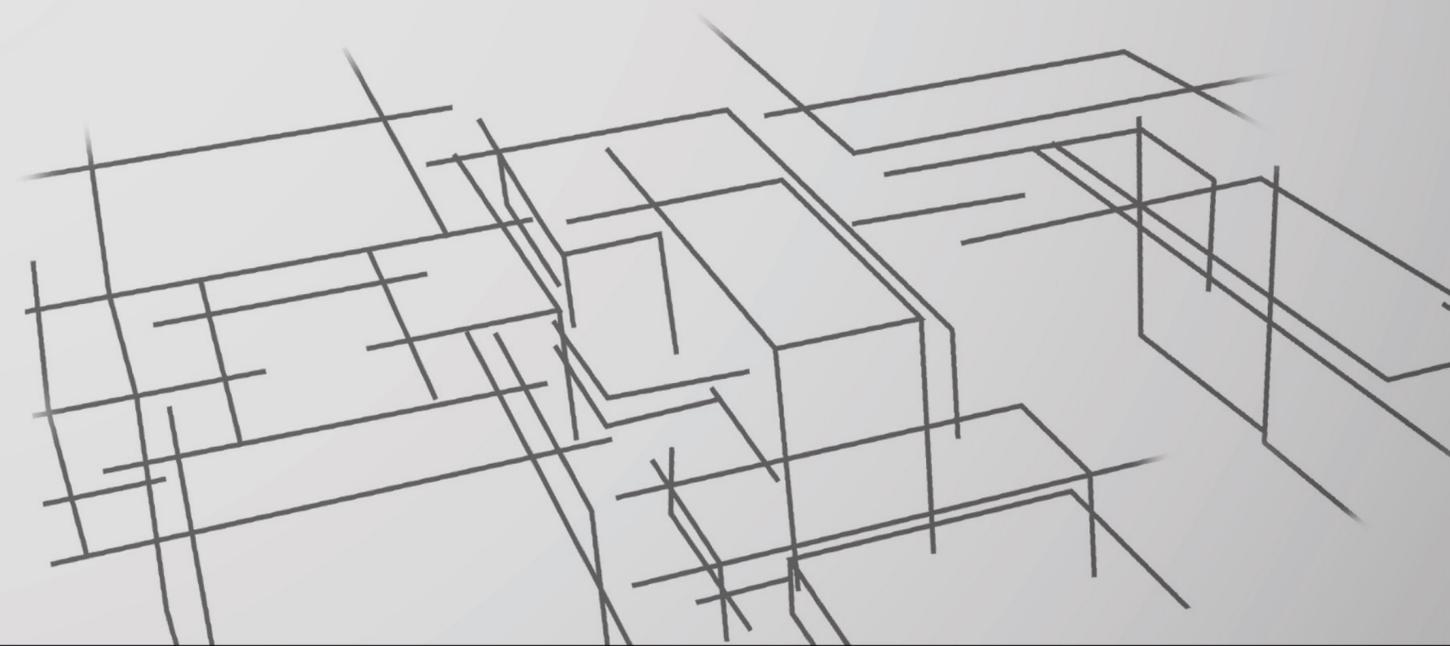
Impianti e domotica



Progettazione



Assistenza tecnica





fondazione c a r i p l o

Video presentazione a cura di

Bell & Tany comunicazione e immagine copyright 2017

